

ご利用料金

■ご入居時のみ

敷金（非課税） 100,000円

■月額ご利用料金

家賃（非課税） 42,000円

共益費（税込） 23,600円

食費（税込）※1日3食30日の場合 43,200円

合計 **108,800円**

■その他の費用

居室の電気代（月々3,500円）、日用品代、おむつ代、介護保険利用料、
家財保険（16,000円 2年毎に更新）、医療費（往診代、お薬代）、
その他個人の受けるサービス（通院送迎等）費用。
※別途任意での契約が必要です。

所在地



Googleマップ



〒597-0022 大阪府貝塚市新井66-3
（JR阪和線 東貝塚駅より徒歩5分）

住宅概要

建物種別	住宅型有料老人ホーム
建物名称	Care Villa 貝塚
所在地	〒597-0022 大阪府貝塚市新井66-3
運営会社	株式会社 ライフケア
事業主体・賃貸人	株式会社 ライフケア
構造	木造2階建て
居室数	47室
居室設備	トイレ・洗面台・エアコン・カーテン・ナースコール
共用部分	食堂・共用トイレ・浴室3室（内機械浴1室）
権利形態（土地・建物）	賃借権

開設準備室（担当：岡田、野中）

お気軽にお問い合わせください

TEL: 072-920-7466 FAX: 072-920-7433

人にやさしい住宅を目指しています。

住宅型有料老人ホーム

ケア

ヴィラ

Care Villa 貝塚

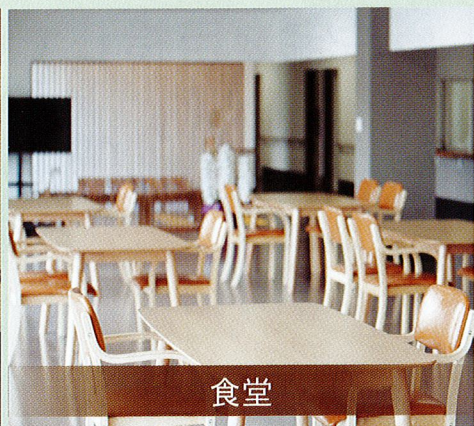


住宅案内

※写真はイメージ（当グループの別施設）です。



玄関



食堂



浴室

充実したサービス

もしもの時にも
安心

看護師が
24時間 対応！

看護師が対応しているので、**安心・安全**に日常生活を
過ごして頂けます。

スタッフが24時間常駐し、
日々の基本サービスや夜間などの
緊急時にも安心です。

鍼灸整骨院による
訪問サービス

同一グループの
一休鍼灸整骨院を
ご利用いただけます。

住宅に訪問し、
在宅で健康保険を利用したり
鍼灸治療、生活リハビリ、
介護上のアドバイス等
を行っています。

※別途任意での契約が必要です。



安心、安全な設備

安
心

● スタッフコールを
居室全室に常設。
万が一の際や、緊急時も
素早く対応いたします。

● エレベーター設置で
緊急時の輸送をスムーズに！


安
全

● 全館スプリンクラーを
設置し火災対策にも配慮。

● 防火管理責任者を
配置しています。

ご入居までの流れ

1


お問い合わせ 

住宅に関することや、資料請求、内覧のお申し込み等、
お気軽にお電話ください。費用やサービス内容、ご不明点等
説明いたします。

お問い合わせ先：TEL 072-920-7466




2

ご見学・ご相談 

住宅のご案内やサービス等の説明をさせていただきます。
また、入居についてのご相談やお困りごと、現在の状況
をお聞かせください。




3

ご面談 

ご本人様、身元保証人様と面談させていただき、お体の状態、
生活状況、ご不明点などをお伺いいたします。
また、申込書の内容を踏まえて、ご入居を決定いたします。



4

ご契約 

重要事項等の説明をさせていただきます。
ご印鑑や必要書類をご用意ください。
入居時に必要な費用をご持参いただきます。



5

ご入居 

快適な生活を送っていただけるよう、
真心を込めてお手伝いいたします。
スタッフ一同心よりお待ちしております。

お申し込み後、
現在のかかりつけ医へ
診療情報、看護サマリーの
作成依頼をお願いいたします

