

Access 交通のご案内



ベストライフ山科 (2019年8月撮影)

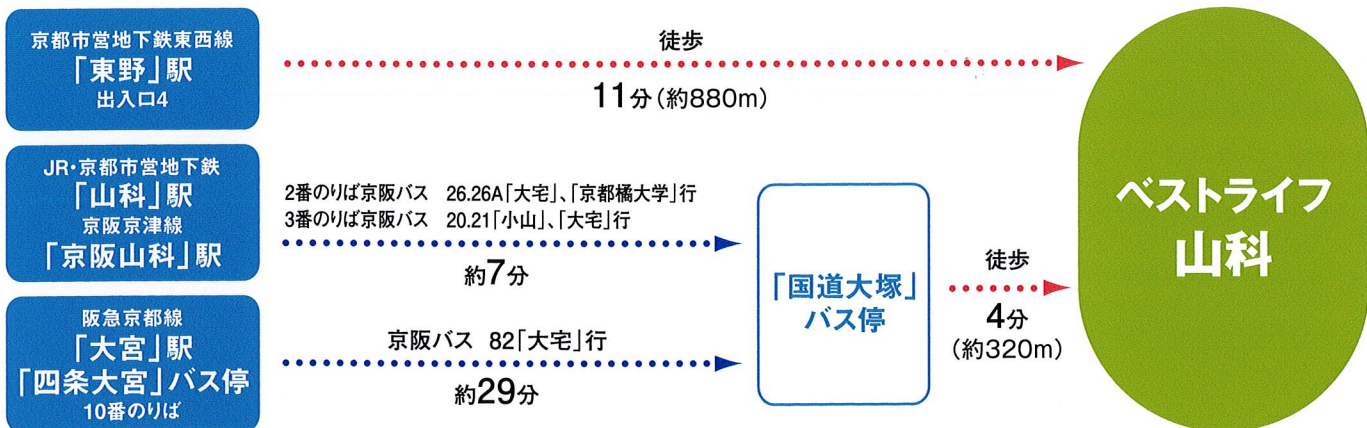
ベストライフ山科

〒607-8134  
 京都府京都市山科区大塚北溝町19-1  
 TEL:075-583-5008  
 FAX:075-582-2061

ベストライフ山科駐車場  
 駐車場へは左折進入にて  
 お願いします



最寄りから



お問い合わせは...

0120-515872 <https://bestlife.jp>

お問い合わせ、ご見学：随時受付中  
 体験入居：お気軽にご相談ください

事業主体／(株)ベストライフ西日本

“あなたらしさ”で暮らす家。

介護付有料老人ホーム

ベストライフ山科

京都市指定介護保険特定施設

# 抜群のアクセスと身近に感じられる自然 ここ山科で安心がある毎日を。

北には比叡山をのぞみ、古くは交通の要衝として栄えた山科。

今でも豊かな緑と交通の利便性を兼ね備え、

ベッドタウンとしても人気の地にある「ベストライフ山科」。

介護が必要な方に快適に過ごしていただけるよう配慮した居住空間。

日々の暮らしに潤いを与えるイベントやレクリエーションの数々。

この優れた住環境とサービスを誇る

「ベストライフ山科」で心豊かな日々をお過ごしください。

## Life Space | 快適性に配慮した設備・施設。安全性にも配慮。

**居室** お一人おひとりのプライバシーに配慮した全室個室の居室。  
3モーター式介護専用電動ベッドや、手元で温・水を操作できる車いす対応の洗面台をはじめ、快適な生活を実現するためのさまざまな設備を整えています。

Aタイプ (19.50㎡)



居室イメージ(ベストライフ山科)



車いす対応洗面台(ベストライフ山科)



温水洗浄トイレ(ベストライフ山科)

### 居室設備

- ・スプリンクラー
- ・防災カーテン
- ・緊急コール
- ・介護専用電動ベッド
- ・車いす対応洗面台
- ・温水洗浄トイレ
- ・エアコン
- ・収納

### 共用設備

食堂兼機能訓練室や談話コーナーでは仲間同士の交流を深めていただけます。健康管理室では看護職員が日々の健康管理やさまざまな健康相談をお受けし、ヘルパーステーションでは休日夜間を問わず、介護職員がご入居者様の暮らしをサポートします。



食堂兼機能訓練室(ベストライフ山科)



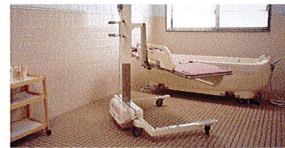
談話コーナー(ベストライフ山科)

### すべての方に、 ここちよい入浴を。

語らいながら入浴を楽しめる、大浴場タイプの一般浴と、寝たきりの方でもご入浴いただける機械浴があります。安全に着替えや移動・入浴ができるよう、さまざまな配慮がされています。



一般浴(ベストライフ山科)



機械浴(ベストライフ山科)

\*画像は一部他施設のもので、居室の備品は撮影用に用意されたものです。

# 高齢者を敬い、「心」でお世話させていただくこと。 これがベストライフの介護です。

スタッフ一人ひとりがご入居者様とご家族、共に働く仲間、

そして自分自身の心を大切にできてこそ、ご入居者様にとっての安心を確かなものにできる。

そんな想いを胸に私たちは日々、施設環境の整備やサービスの向上に努めています。

すべては、豊かな経験を重ね、長い人生を歩んでこられたご高齢の皆さまに、

安心・安全に満ちたこれからの暮らしを過ごしていただくために。そしてご入居者様はもちろん、

ご家族の信頼へとつなげるために。スタッフ一同、介護という仕事に誇りと自信を持ち、

「お世話させていただく」という姿勢で、介護をさせていただいています。

## ベストライフの理念。

安心して生活し続けていただくこと  
安全に生活していただけるように配慮すること  
安心・安全を日々実行して信頼を得ること

「安心」

「安全」

「信頼」

「私たちは心を大切にします」

「私たちは高齢者を尊敬します」

社訓

「私たちは仕事に誇りを持っています」

## 3つの「心」を唱和しています。

ベストライフ全183の施設\*で、全従業員が毎朝、この3つの「心」を唱和しています。

\*2022年3月時点

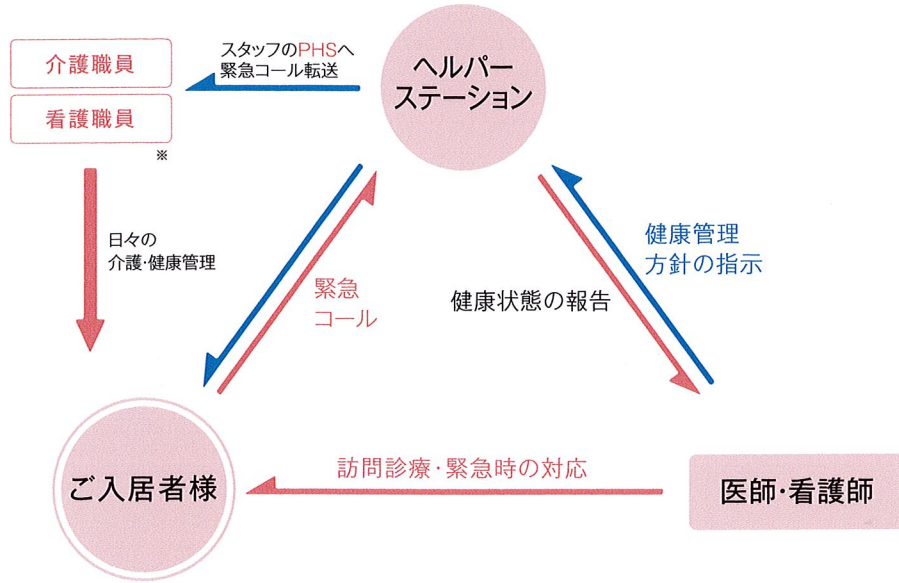
# Health care

# 介護・看護・医療の連携。

ベストライフ山科は京都市指定の介護保険特定施設です。ケアマネージャーがご入居者様お一人おひとりのご要望と必要性を考慮してケアプランを作成。24時間常駐する介護職員がケアプランに沿った介護サービスをご提供します。

## 介護・看護・医療の連携システム図解(参考)

※ 介護に関する職員体制3:1以上(週40時間換算)  
 夜間(19:00~翌7:00)最少時介護職員1名  
 \*要介護者の状況により異なります。  
 看護職員による対応は9:00~18:00の勤務時間内で行います。



### 協力医療機関

医療法人社団 洛和会  
**音羽病院** (京都市山科区音羽珍事町)  
 内科/感染症内科/心療内科/精神科/脳神経内科/  
 呼吸器内科/消化器内科/心臓内科/血液内科/  
 循環器内科/糖尿病内科/腎臓内科/アレルギー科/  
 リウマチ科/小児科/外科/消化器外科/乳腺外科/  
 肛門外科/小児外科/整形外科/形成外科/脳神経外科/  
 呼吸器外科/心臓血管外科/皮膚科/泌尿器科/産婦人科/  
 眼科/耳鼻咽喉科/頭頸部外科/リハビリテーション科/  
 放射線科/救急科/病理診断科/歯科/歯科口腔外科/  
 矯正歯科/小児歯科/麻酔科/肝臓・胆のう・膵臓外科/  
 放射線治療科/緩和ケア内科/腫瘍内科/老年内科  
 ・外来受診、入院等の緊急時対応を行います。

### 施設訪問医療機関

医療法人 祥風会  
**烏丸五条みどりクリニック**  
 (京都市下京区諏訪町通松原下る弁財天町)  
 内科/精神科/神経内科  
 ・訪問による診療を行います。

医療法人社団  
**あおい歯科医院** (京都市伏見区醍醐落保町)  
 歯科  
 ・訪問による診療を行います。

\*協力医療機関、施設訪問医療機関は変更になる場合があります。  
 \*医療費実費負担

### 看護職員による健康管理

施設訪問医と連携し、施設看護職員が日々の健康管理を行います。

### 施設訪問医による訪問診療

施設訪問医による定期的な訪問診療が受けられます。

# Life Support

# 健やかな暮らし。

## 日々を彩る。

ベストライフ山科では毎日をより豊かにお過ごしいただくため、お誕生会や季節の行事などのさまざまなイベントやレクリエーションを日々企画・実施しているほか、外部よりプロの講師を招いて音楽療法やチェアエクササイズを実施するなど、健康維持のためのプログラムも取り入れています。



チェアエクササイズ(ベストライフ西宮)



外出レク:宇治植物園(ベストライフ京都桃山)

## 食の楽しみも大切に。

「食」は日々の生活に欠かせないもの。嚥下状態に合わせた食事形態や栄養バランスはもちろん、季節に配慮したメニューもご用意しています。



常食



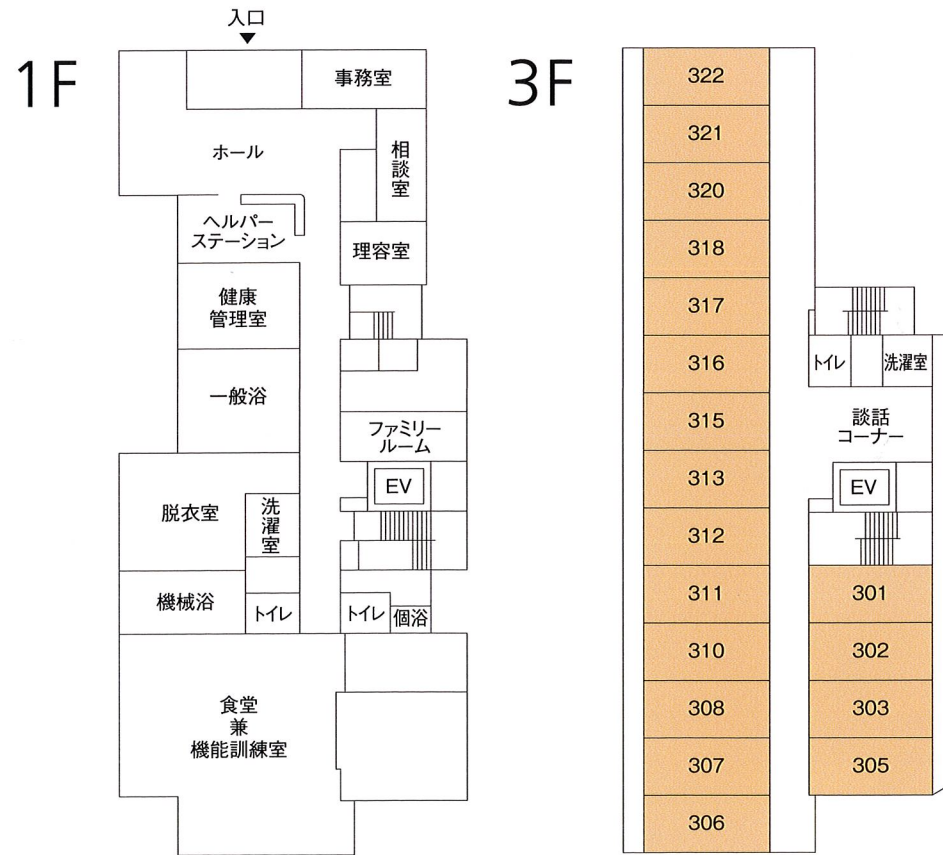
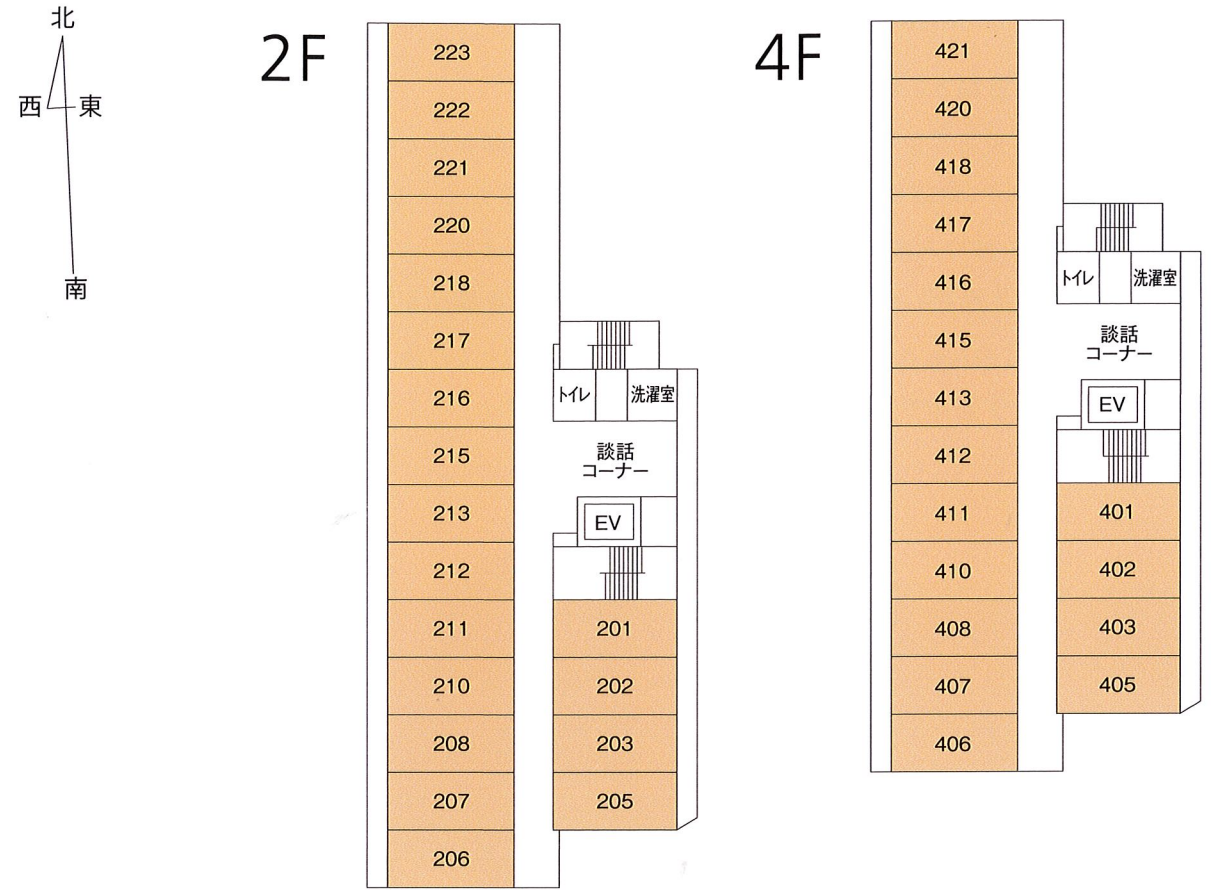
ソフト食

行事食(土用の丑の日)

郷土料理(和歌山県)

# Floor Map

居室(Aタイプ)19.50m<sup>2</sup> 全54室/全室個室



### 【施設概要】

類 型 / 介護付有料老人ホーム  
 居住の権利形態 / 利用権方式  
 利用料の支払方式 / 選択方式  
 入居時要件 / 60歳以上入居時要介護  
 介護保険 / 京都市指定介護保険特定施設  
 (一般型特定施設)  
 居室区分 / 全室個室(54室:54名)  
 建物の権利形態 / 事業主体非所有  
 建築構造 / 鉄骨造4階建  
 共用設備 / 食堂兼機能訓練室、  
 浴室(一般浴・機械浴・個浴)、  
 ヘルパーステーション、  
 健康管理室、談話コーナー、  
 理容室、相談室、  
 ファミリールーム、事務室、  
 洗濯室、トイレ、エレベーター

\*原則として当社から退去や住み替えをお願いすることはありませんが、認知症など特別な身体状況により、行動が他のご入居者の生活または健康に重大な影響を及ぼす場合、共同生活が出来ないと判断された場合ご本人及び身元引受人の同意を得た上で退去や住み替えをお願いする場合があります。住み替えに伴い利用権も移行、この場合追加費用の発生はありません。また、構造もしくは仕様の変更、面積の減少が生じた場合、費用の調整は行いませんが、月額利用料及び料金システム、サービス等は住み替え先のもの適用されます。

\*現況優先とさせていただきます \*上記フロアマップは、施設状況により使用が異なる場合があります