あなたにあったホスピタリティをお約束します。

1. 充実設備の居住空間
個性を大切にした自分らしいプライベート空間を提供します。

2. ご入居者様ひとり一人にあったサービスを追求
ホスピタリティ（おもてなしの心）を第一に全スタッフの
資質・サービス向上に努めます。

3. 栄養バランスを考えた食事サービス
季節の彩りを取り入れながらバランスの良い食事を
お楽しみいただきます。

4. 多彩なイベント
ご入居者様の楽しい暮らしをお手伝いいたします。

●●● 安心の入居費用 ●●●

S type（8室）
●敷金 250,000円 ●月額費用 168,000円
月額費用内訳［家賃96,000円/共益費20,000円/食費52,000円］

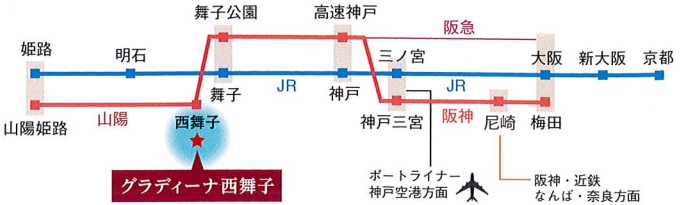
A type（6室）
●敷金 250,000円 ●月額費用 165,000円
月額費用内訳［家賃93,000円/共益費20,000円/食費52,000円］

B type（16室）
●敷金 250,000円 ●月額費用 157,000円
月額費用内訳［家賃85,000円/共益費20,000円/食費52,000円］

C type（15室）
●敷金 250,000円 ●月額費用 150,000円
月額費用内訳［家賃78,000円/共益費20,000円/食費52,000円］

※各保険自己負担分、生活消耗品代、薬代、電気代等 別途費用が必要です。

所在地のご案内



施設概要

●名称：住宅型有料老人ホーム グラディーナ西舞子
●所在地：神戸市垂水区西舞子1丁目2181-4（地番）
●交通：山陽電鉄本線「西舞子」駅より徒歩約1分
●総戸数：45戸
●専有面積：19.49㎡～20.45㎡
●構造：重量鉄骨造 地上5階建て
●入居条件：満65歳以上の方（規定の審査あり）
※要介護認定者は65歳以下でも入居可能。

運営会社／株式会社 やさしい手広野高原
神戸市西区北山台3丁目12-15 TEL.078-998-1208 FAX.078-995-2180

〈お問い合わせ・資料請求・受付窓口〉
お気軽にお問い合わせください。 **0120-03-8341**

Gradina S
The next stage of life is beautiful

海と空のある街並みに、
新しい毎日は、
あなたのためにはじまる。

平成29年5月 Open（予定）

自分らしさを愉しむ暮らし。

住宅型有料老人ホーム グラディーナ西舞子

心地よく暮らす。毎日が新しい。

グラディーナ西舞子は、世界最長の吊り橋、
明石海峡大橋を望む、美しい公園やビーチに囲まれた
ロケーションに位置します。
近くには、カフェやリゾートホテル、大型ショッピングセンターに
温泉施設などが備わり、住みやすく周辺環境にも優れた地域です。
部屋から眺める美しい海と空、雄大な明石海峡大橋は、
そのすべてを手に入れたかのように満ち足りた
毎日を演出してくれることでしょう。

季節を愉しむ心地いい街。
ここには、人生を豊かにしてくれる風景と時間があります。

ひとつ上の暮らし心地とおもてなしのサービス、壮大な眺望をご用意しました。

グラディーナ西舞子が提案する充実の毎日をお愉しみください。

居室と共有スペースのすべてはあなたの快適のために。

館内

安全性と快適性を最優先にしたモダンな館内は、落ち着いたインテリアに余裕のスペースを確保。テラスからの眺望が自慢です。

館内(イメージ)

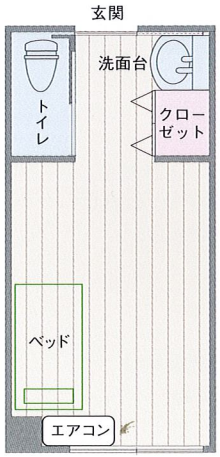
食堂(イメージ)

施設からの眺望(夜)

施設からの眺望(朝)

居室

個性を大切にした自分らしいプライベート空間をご提供します。



ナースコール(トイレ)

トイレ

住居専有面積
19.49㎡～

- プライベートをまもる全室完全個室。
- 全室にエアコン、洗面台、トイレ、緊急コールを装備。
- 全室18㎡を超える広々設計のお部屋。

お食事

栄養士による季節の彩りを取り入れたバランスに配慮した食事をご提供します。また、食事は明るく広々としたダイニングでお召しあがりいただけます。

【お食事例】

朝

昼

夕

行事食

イベント

季節ごとのイベントなど多彩なレクリエーションで、ご入居者様の楽しい暮らしをお手伝いいたします。

周辺

明石駅まで電車で約8分。主要な商業施設はすべて揃った好立地です。

舞子浜

三井アウトレットパークマリンピア神戸

天然温泉施設 龍の湯

【医療施設】
- 大前歯科医院
- 森田医院
- 細見皮ふ科
- 岸原内科クリニック
- 藤本耳鼻咽喉科医院
- いのうえ眼科

【カフェ・レストラン】
- スターバックスコーヒー
- くら寿司
- マルコポーロ

【商業施設】
- MITSUI OUTLET PARK
- コープ神戸ミニ西舞子
- ダイエー
- tio 舞子

【観光施設】
- 橋の科学館
- アジュール舞子
- さかなの学校
- 平磯海づり公園
- 孫文記念館
- 神戸私立水産体験学習館
- 明石市立天文科学館
- 舞子公園
- 五色塚公園・吉谷公園