



- [提携病院]**
- ① しみずファミリークリニック  
大阪府守口市藤田町5-8-5
  - ② 正幸会病院  
大阪府門真市中町11-54
  - ③ 愛泉会病院  
大阪府守口市藤田町1-53-12
  - ④ 医療法人靖正会  
萱島駅前歯科クリニック  
大阪府環屋川市萱島本町20-8

**Access**

■交通手段  
地下鉄長堀鶴見緑地線  
門真南駅から**徒歩16分**



〒571-0026 門真市北島町 26-9

お問い合わせ先  
**結ま〜る北島町開設準備室**

〒570-0012 大阪府守口市大久保町2-11-5

TEL06-6901-8562 FAX06-6905-8334

運営会社：株式会社ゆいグループ

- |  |   |
|--|---|
| ■ケアプランセンター結<br>〒570-0012 守口市大久保町2-11-5 TEL06-6905-8339 | ■デイサービス結 佐太<br>〒570-0002 守口市佐太中町1-11-22 TEL06-6916-6965     |
| ■デイサービス結 朝日町<br>〒571-0061 門真市朝日町11-10 TEL072-883-3318  | ■訪問介護ステーション結 大久保<br>〒570-0012 守口市大久保町2-11-5 TEL06-6901-8562 |

✉info@yui-group.jp http://yui-group.jp/

土地建物の権利形態：貸借権 事業主体・賃貸人：フジ・アメニティサービス(株)



結ま〜る北島町

サービス付き高齢者向け住宅

結ま〜る  
北島町



結ま〜る北島町は一人暮らしが不安な方、  
特養などの施設入居待ちの方、家族のご負担の軽減など、  
ニーズに合わせたサービスを提供します。



入居条件「60歳以上もしくは介護認定を受けている方」

写真はイメージです

2019 3-15(金) **オープン** 28室 全室個室 2人部屋あり

## サポート Support

### スタッフが24時間常駐で、安心のサポート体制。

ご入居様が安心してお過ごしいただけるお手伝いをいたします。  
24時間常駐のスタッフが一日一度の健康チェックや、談話コーナーでのご友人同士の会話など、日々を快適にお過ごしいただけます。



### 憩い

今までよりずっと自分らしく、充実した日々を自宅と同じように、思うままに生活して頂きながら、スタッフや気の合う仲間と囲まれて、楽しく充実した毎日をお送りいただけます。

### 談話

広々とした談話コーナーではご友人同士で楽しくお過ごしいただけ、住宅内ではスタッフとご利用様が何度も顔を合わせられる環境です。サービス付き高齢者向け住宅は安否確認が義務付けられております。サポートを行うスタッフは、充実した研修制度で日々技術向上に努めております。

### 食事

毎日のお食事は楽しみなもの…。開放的な食堂で会話を楽しみながら召し上がっていただくお食事には、美味しさはもちろん、日本の伝統行事や季節を感じていただく工夫をいたしております。



お食事は1階の厨房で調理いたしますので、栄養バランスや健康管理は万全です。  
※別途、任意での契約が必要です

※写真はイメージです



## 施設ご案内 Information

### 全居室に洗面台、収納、エアコン、トイレ、緊急コールを設置しています。

バリアフリーや緊急コールなど高齢者住宅としての機能と、通常の一人暮らし賃貸物件と同等の設備を備えています。

### 快適

設備基準が明確に定められており、台所、水洗トイレ、収納設備が設置されています。高齢者が心地よく快適に安心して暮らしていける、バリアフリー構造になっています。

全居室に洗面台、収納、エアコン、トイレ、緊急コールを設置しています。



居室



エントランス

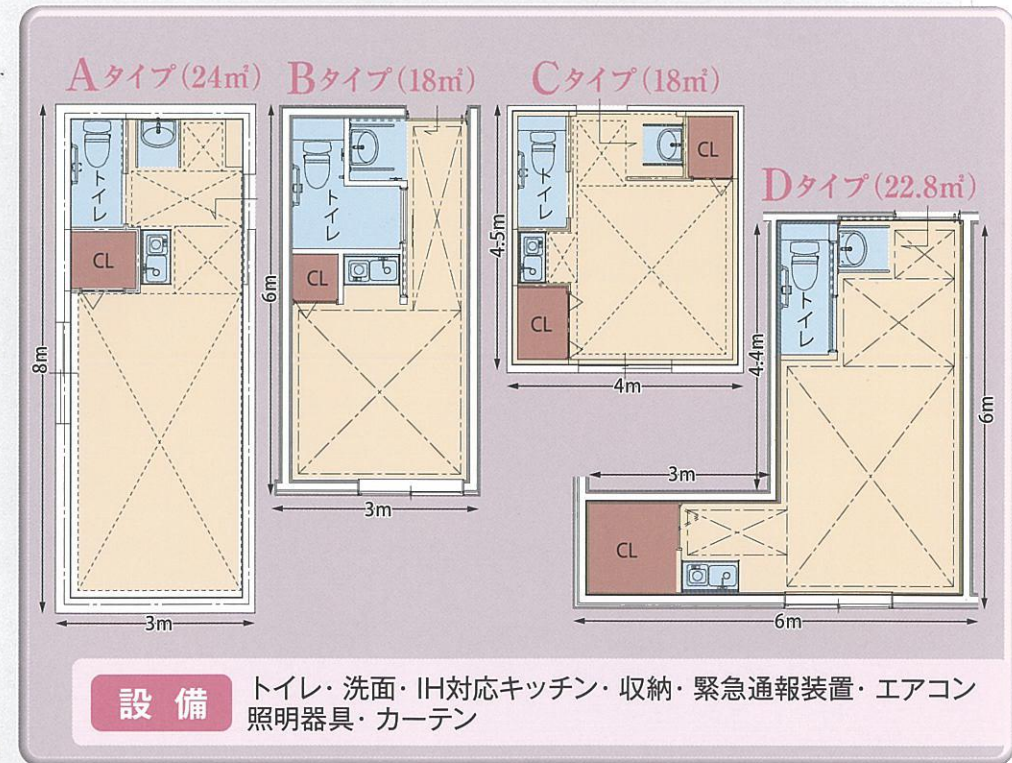


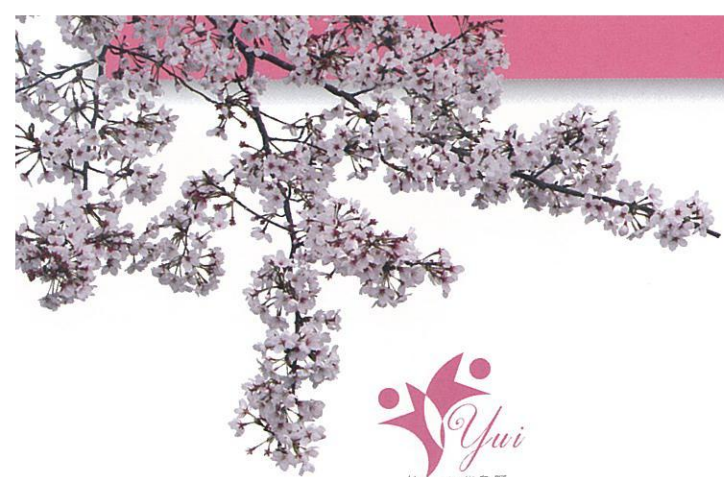
浴室

※写真は全てイメージです

談話コーナー

エレベーターホール

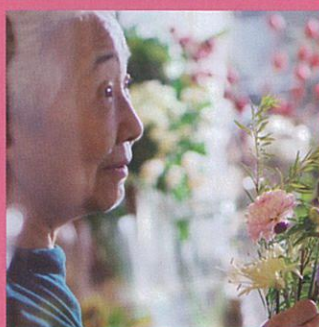




# 結まーる北島町

サービス付き高齢者向け住宅

「結まーる北島町」もお互いを助け合い、活気のある施設を目指しています。



Will once again reconsider yourself

もう一度自分自身を見直そう

役に立てない  
何もできない  
何をしたらいいのか  
わからないのか  
意欲もなくなった

### 第三の人生

今までの人生で培ってきた経験や知識を活用できる場所があれば、まだまだ「自分も捨てたもんじゃない」

### 今が青春!!

青春とは年齢の若さではないのです。年を多く重ねても生きがいと、生きる目的や今、自分に残っている機能を生かして誰かの役に立つその喜びを実感し生活を送ること……それが青春。

第三の人生を充実し、生きがいをもち日々の生活が送れるように私たちスタッフが少しでもお手伝いできれば……。

### 結まーる北島町

安否確認や生活相談サービスのついた高齢者の方向けの賃貸住宅です。各居室にトイレ・キッチンを備えており、スタッフが24時間常駐します。プライバシーを確保した自由な生活と安心の両立を実現いたします。毎月お誕生会や季節の行事を企画して楽しんでいただいている他、ボランティアや地域の方々との交流も大切にしております。また、一人ひとりが誇りをもち、そして末永く心安らかな毎日を営んでいただきたいと願っています。スタッフ一同、皆様の豊かなサードライフのお手伝いをさせていただきます。

## ご利用方法・料金 How to use Charge

### ご入居までの流れ

サービス付き高齢者向け住宅「結まーる北島町」へのご入居までの流れと料金についてご紹介します。

#### ●お問い合わせ



お電話またはメールフォームよりお気軽にお問い合わせください。担当スタッフが見学・ご相談のご予約、お申し込みの受け付けを行います。

#### ●ご見学・ご相談・体験入居



スタッフが実際に館内をご案内いたします。住宅の雰囲気や周辺環境を目で見てお確かめください。また、入居に関するお悩みやご質問はお気軽にお申し付けください。

#### ●入居予約お申込み・面談



ご入居のご予約、お申込みには身元引受人・連帯保証人様が必要となります。

#### ●ご契約・ご入居



契約書の内容をご確認いただき、ご納得いただけましたらご署名、ご捺印をもってご契約とさせていただきます。

### 月額利用料 77,000円~98,500円

- 家賃 50,000円~52,000円(非課税)
- 共益費 15,000円~22,500円(税別)
- 状況把握・生活相談サービス費 12,000円(税別)[1人当たり]

### 別途費用

- 医療費・お薬代・介護保険個人負担分
- 消耗品代 その他雑費
- 敷金10万円(入居時)(非課税)
- 食事代 3食30日分 39,000円(税別)  
※食事サービスの利用には別途契約が必要です。
- 火災保険料 11,000円(2年毎の更新)(非課税)
- 居室の電気代



スタッフ一同お会いできる日を心よりお待ちしております。

※写真は全てイメージです