

ご利用までの流れ



施設概要

- 名称 ヴィレッジ・悠久縁
- 類型 サービス付き高齢者向け住宅
- 事業主体・賃貸人 フジ・アメニティサービス株式会社
- 運営会社 株式会社ウェル
- 土地建物の権利形態 賃借権
- 所在地 大阪府高石市西取石7丁目1-31
- 敷地面積 816.75㎡
- 構造・規模 木造3階建
- 開設年月 平成28年12月
- 最寄駅 JR阪和線富木駅または北信太駅
- 居室区分 全室個室
- 居室面積 単身部屋18.00㎡ 28室  
夫婦部屋24.00㎡ 2室
- 居室設備 トイレ・洗面・照明・収納・エアコン  
ナースコール・ミニキッチン・カーテン

ヴィレッジ・悠久縁  
安心の入居費用 料金表

|                               | 単身部屋    | 夫婦部屋          |
|-------------------------------|---------|---------------|
| 家賃                            | 47,000円 | 49,000円       |
| 共益費                           | 18,334円 | 36,666円(2人分)  |
| 状況把握・生活相談<br>サービス費            | 12,222円 | 24,444円(2人分)  |
| 月額利用料合計                       | 77,556円 | 110,110円(2人分) |
| 食費(1日3食30日計算)<br>※別途任意での契約が必要 | 42,000円 | 84,000円(2人分)  |

※ 家賃は非課税 その他は税込み

■ 別途費用として、敷金100,000円、介護保険自己負担分、個別光熱費および火災保険2年分(11,000円/2年更新)が必要です。

※ 表示料金は、あくまでも参考例です。料金詳細につきましては、お気軽にご相談ください。

※ 福祉を受けておられる方もご相談ください。

こんな方におすすめ

- 例えば ● 特別養護老人ホームへの入居待ち  
● もうすぐ病院を退院する  
● 訪問診療を受けたい  
● 在宅介護が難しくなってきた  
● 将来的にちょっと見てみたい

私たちは心のかようコミュニケーションでご要望にお応えします。



電車の場合 JR阪和線富木駅より徒歩約15分  
お車の場合 国道26号線 西取石交差点を東へ、2つ目を右折すく

株式会社ウェルグループ

- 住宅型有料老人ホーム  
**ヴィレッジ・泉**  
大阪府堺市東区草尾1435-1  
南海高野線北野田駅より徒歩5分  
Tel.(072)235-6635
- デイサービス  
**すみれケアセンター北野田**  
大阪府堺市東区草尾1435-1  
Tel.(072)290-7604
- 訪問介護  
**ウェルケアセンター**  
大阪府和泉市上町436-31  
Tel.(0725) 92-9969

サービス付き高齢者向け住宅 **ヴィレッジ・悠久縁**

〒592-0012 大阪府高石市西取石7丁目1-31  
Tel(072)263-9091 Fax(072)263-9092

やすらぎと安心の暮らしをご提供いたします。

サービス付き高齢者向け住宅

ヴィレッジ・悠久縁

ゆったりとした「夫婦部屋」もございます。  
ご夫婦で快適なシニアライフを楽しみませんか・・・



(写真はイメージフォトです)

状況把握・生活相談サービスはもちろん  
医療機関と連携して、認知症の方や  
在宅復帰（退院）予定の方々にも安心して  
ご入居いただけます。 ※別途任意での契約が必要

**生活相談サービス** + **24時間**  
**状況把握サービス** ● **医師・看護師による緊急対応**  
● **介護スタッフが常駐**

**サービス付き高齢者向け住宅**

### ヴィレッジ・悠久縁 独自の取り組み

- 施設内で、「デイサービス」のメニューをご利用できます。
- 「リハビリ設備」も充実しており、パワーリハビリや歩行訓練など、お一人お一人の状態に合わせた個別機能訓練もできます。 ※別途任意での契約が必要
  - 本格的なカラオケ機器を導入していますので、カラオケ大会やあいている時間で楽しんでいただけます。
  - 行事やレクリエーションを毎月行いますので、余暇時間を楽しんでいただけます。
- 出来る限り、ご家庭で過ごされている雰囲気作りを心がけ、アットホームな住宅づくりを力を入れています。
  - 明るく楽しく笑い声があふれる住宅です。
  - 24時間介護スタッフが常駐し、地域の医療機関と連携し、24時間 医師・看護師による緊急対応をいたします。
  - 安心の低価格

### 旬の味覚を盛り込んだ美味しい食事

ソフト食が必要な方やアレルギーがある方にも対応させていただきます。 (写真は一例です) ※別途任意での契約が必要



※家具・レイアウトはイメージです



部屋は明るく、エアコンもカーテンもついています。



トイレは、車イスでもラクラク利用OK



全室クローゼットとミニキッチン完備



浴室/プライバシー重視で楽しく入浴

居室



ご夫婦で快適な  
シニアライフをお楽しみ  
いただける、ゆったりとした  
夫婦部屋 (24㎡・2室)も  
ございます。



## サービス付き高齢者向け住宅 ヴィレッジ・悠久縁



ゆったりとした食堂・コミュニティスペース  
各種イベントも開催します。  
また、本格的なカラオケ機器も設置。



リハビリコーナーもございます。

駐車場から玄関まで広々!  
車イスの方でも大丈夫です。

フロントサービス(受付)

イベント・催し 落語の会(一例)

