

# 安寿の郷

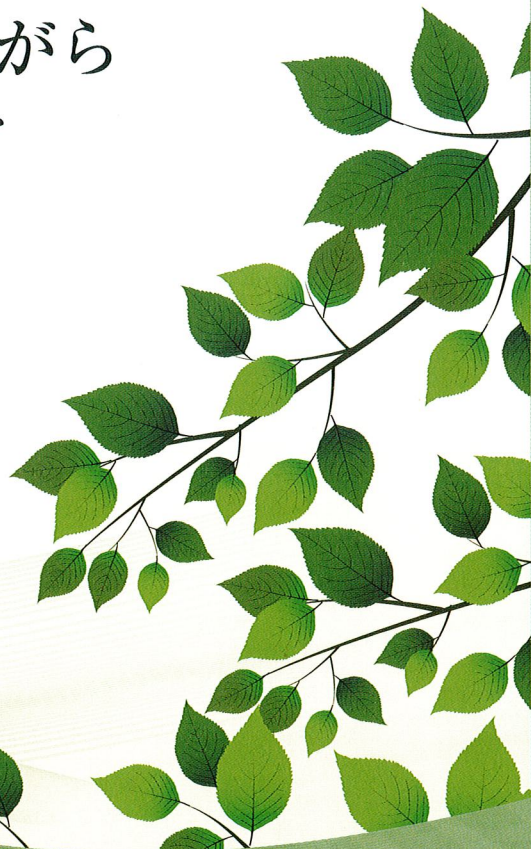
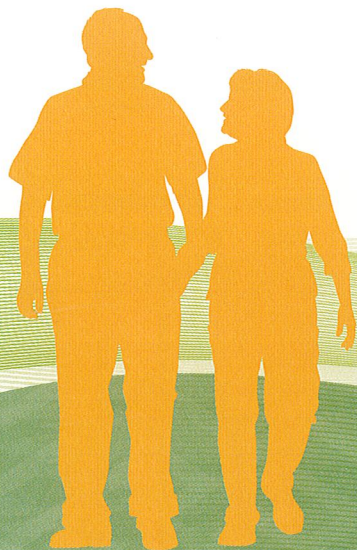
住宅型有料老人ホーム

サービス付き高齢者向け住宅

北田辺・尼崎

豊中

安心を実感しながら  
暮らす毎日を





# 安寿の郷が出来る事

## 医療に関する事

※施設により異なるため、お問い合わせください。

いろいろの方

ストマの方

在宅酸素の方

バルーンの方

インスリンの方

透析の方

吸引の方  
(応相談)

ターミナルの方

提携診療所から2/月回の訪問診療を行っております。  
緊急時も看護師と連携を取り迅速に対応します。

## 介護に関する事

認知症

寝たきりの方

介護に抵抗の  
ある方

障害者  
総合支援法の方

トロミ  
ミキサー食の方

## 生活面に関する事

敷金の相談

行政手続き

緊急時の対応



## お食事のご案内

健康面に配慮し、塩分やカロリーを  
計算したお食事をご提供致します。  
(トロミ/ミキサー食も対応できます)



# 安寿の郷のサポートサービス

### 医療連携

お医者さんによる訪問診療や  
お薬の処方も行っております。

### 見守りサービス

24時間365日安心の有人管理  
です。夜間巡回や安否確認  
を行っています。

### 日常生活相談

心配事や将来のご相談など  
何なりとご相談下さい。

### 緊急時対応

万一の場合は提携医療機関  
や医師との連携により迅速な  
対応を致します。

### フロントサービス

面会の取り次ぎや郵便物の  
受取です。

※各お部屋にエアコン・ナースコールが付いています。  
※要支援1~要介護5の方まで幅広く対応可能です。  
※管理費の内訳は共用部(食堂・廊下・浴室等)の電気・ガス・水道代となります。



## 居室のご案内

「安寿の郷豊中」の居室はAタイプとBタイプをご用意しております。  
ご自分の生活スタイルに合ったお部屋をお選び下さい。

建物賃貸借方式  
月払い方式

### Aタイプ (18㎡) 敷金¥126,000

1ヶ月のご利用料金

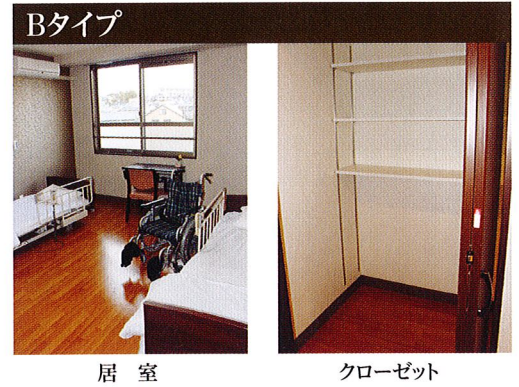
家賃	食費	サービス費	共益費	合計
¥42,000	¥50,220	¥16,500	¥16,000 <small>※居室内使用する水道光熱費含む</small>	

### Bタイプ (25㎡) 敷金¥165,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	サービス費	共益費	合計
¥55,000	¥50,220	¥16,500	¥21,000 <small>※居室内使用する水道光熱費含む</small>	

※布団リース代2,200円



## サービス付き高齢者向け住宅 安寿の郷 豊中

所在地:大阪府豊中市上野東2-19-27  
TEL:06-6846-4165

お車でお越しの場合  
・名神高速道路「豊中IC」より約20分  
・中国自動車道「中国池田IC」より約15分

電車でお越しの場合  
・阪急宝塚線 豊中駅下車 徒歩22分  
・北大阪阪急南北線 桃山台駅下車 徒歩26分  
・大阪モノレール 小路駅下車 徒歩19分

バスでお越しの場合  
・「東豊中団地前」下車徒歩7分  
・「上野小学校前」下車徒歩7分



## 居室のご案内

「安寿の郷尼崎」の居室はAとBとCの3タイプをご用意しております。  
ご自分の生活スタイルに合ったお部屋をお選び下さい。

建物賃貸借方式  
月払い方式

### Aタイプ (18.28~18.98㎡) 敷金¥126,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	管理費	合計
¥42,000	¥45,360	¥40,000 ※居室内使用する水道光熱費含む	

### Bタイプ (19.30~20.75㎡) 敷金¥156,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	管理費	合計
¥52,000	¥45,360	¥44,000 ※居室内使用する水道光熱費含む	

### Cタイプ (21.51~24.67㎡) 敷金¥201,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	管理費	合計
¥67,000	¥45,360	¥48,000 ※居室内使用する水道光熱費含む	

※布団リース代2,200円



居室



機械浴



浴室



食堂 / 談話室



ランドリー

### 住宅型有料老人ホーム

## 安寿の郷 尼崎

所在地:兵庫県尼崎市潮江1-3-43 7階  
TEL:06-6492-4165

#### お車でお越しの場合

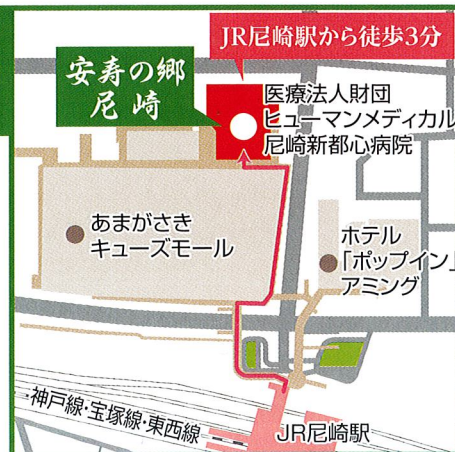
- ・名神高速道路「尼崎IC」より約15分
- ・国道2号線玉江橋交差点より約15分
- ・国道2号線東長州交差点より約15分

#### 電車でお越しの場合

- ・JR神戸線・宝塚線・東西線 尼崎駅下車  
北側デッキ直結徒歩3分

#### バスでお越しの場合

- ・「JR尼崎(北)」下車 徒歩3分
- ・「JR尼崎(南)」下車 徒歩5分



## 居室のご案内

「安寿の郷北田辺」の居室はAとBとCの3タイプをご用意しております。  
ご自分の生活スタイルに合ったお部屋をお選び下さい。

利用権方式  
月払い方式

### Aタイプ (13.5㎡) 敷金¥252,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	管理費	合計
¥42,000	¥39,000	¥28,000 ※居室内使用する水道光熱費含む	

### Bタイプ (16.7㎡) 敷金¥306,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	管理費	合計
¥51,000	¥39,000	¥32,000 ※居室内使用する水道光熱費含む	

### Cタイプ (22.5㎡) 敷金¥432,000

1ヶ月のご利用料金

家賃	食費	管理費	合計
¥72,000	¥39,000	¥36,000 ※居室内使用する水道光熱費含む	

※生活支援料3,300円、洗濯代1,100円、投薬支援料3,300円、布団リース代2,200円



居室



機械浴



浴室



談話室

住宅型有料老人ホーム

## 安寿の郷 北田辺

所在地:大阪市東住吉区北田辺5-9-4  
TEL:06-6629-4165

お車でお越しの場合 ・阪神高速松原線「文の里IC」「駒川IC」より約5分

電車でお越しの場合 ・地下鉄谷町線 田辺駅下車 徒歩5分  
・地下鉄御堂筋線 昭和駅下車 徒歩7分  
・JR阪和線 南田辺駅下車 徒歩8分  
・近鉄南大阪線 北田辺駅下車 徒歩8分



# 施設のご案内

---



住宅型有料老人ホーム  
**安寿の郷 北田辺**

所在地:大阪市東住吉区北田辺5-9-4  
TEL:06-6629-4165



住宅型有料老人ホーム  
**安寿の郷 尼崎**

所在地:兵庫県尼崎市潮江1-3-43 7階  
TEL:06-6492-4165



サービス付き高齢者向け住宅  
**安寿の郷 豊中**

所在地:豊中市上野東2-19-27  
TEL:06-6846-4165