



check! 最寄駅の交野市駅から徒歩 8分。

check! 駐車場も11台完備しています。



〒576-0041 大阪府交野市私部西4丁目3番32号
 TEL : 072-807-0001 FAX : 072-807-0033

| | | | |
|-----------|-----------|----------|------------------------|
| 名称 | ころほーむ交野 | 所在地 | 大阪府交野市私部西4丁目3番32号 |
| 敷地面積 | 834.34㎡ | 延べ床面積 | 999.00㎡ |
| 構造・規模 | 木造3階建 | 居室数 | 30室 |
| 運営会社 | 株式会社マイハート | 居室面積 | 18.00㎡(28室) 24.00㎡(2室) |
| 土地建物の権利形態 | 賃借権 | 事業主体・賃貸人 | フジ・アメニティサービス株式会社 |

自宅での生活をそのままに



サービス付き高齢者向け住宅
ころほーむ交野

安心・安全・活気ある生活を全力サポート

住宅内のご紹介



浴室

身体が不自由の方でも安全に入れるようにリフトを設置しております。



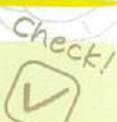
食堂

1階には食堂があり、食事の場所以外でも他のご入居者様と交流を持てる広場としても活用して頂けます。また季節に合わせたイベントなどもイベントなども行っております。



お部屋

部屋の中にはクローゼットとIHキッチンを完備しています。またナースコールも設置されており、いつでも職員を呼べる環境になっています。



ナースコール



※居室の写真はイメージ写真です。

費用について

| | | |
|-------|----------------|----------------|
| 月々の費用 | 家賃 | 50,000円～ (非課税) |
| | 共益費 | 13,200円～ (税込) |
| | 状況把握・生活相談サービス費 | 11,000円～ (税込) |

合計：約 74,200円～ (税込)

その他の費用

- ① 介護保険料の自己負担分 (介護保険負担割合証を参照)
- ② 食費 48,060円 (税込)
(朝食: 354円 昼食: 570円 夕食: 678円) 30日で計算しています。
- ③ 医療保険の自己負担額
- ④ 嗜好品や消耗品に関しては全額自己負担になります。
- ⑤ 居室の電気代
- ⑥ 入居時 敷金 100,000円、火災保険 (2年毎更新) 11,000円

①②③は別途任意契約が必要になります。

入居までの流れ

1. お問い合わせ

ご連絡頂ければ、住宅内のサービス概要などを説明させていただきます。また見学なども気軽にご相談下さい。資料請求なども受け付けております。

2. ご見学

ご本人様、家族様にお越し頂きましたら、職員が住宅内を案内させて頂き、利用料金、住宅内のシステム (サービス内容) などの説明をさせていただきます。

3. 面談・お申込み

ご本人様、家族様と面談をさせて頂き、生活する中で注意しないといけない事、必要なサービスなどお伺いさせていただきます。
*ご自宅、病院、施設に当職員が伺い面談も可能です。

4. 審査

ご入居者様に安全で、安心して生活して頂けるかどうかを医療・福祉の専門のスタッフで話し合いを行い審査させていただきます。

5. ご契約・ご入居

入居可能な場合は、入居当日までにご契約を行って頂きます。

* (4の審査) にてかかりつけ医の診療情報提供書が必要になります。

