

**利用料金**

2020年5月1日 改定

**<基本料金>**

A・Bタイプ

家賃	42,000円～45,000円
共益費	22,000円
基本サービス費	10,500円
食事代	38,880円 (税込) ※月30日の場合

**合計：113,380円～**

**<入居時必要費用>**

敷金	150,000円
火災保険料	10,000円 ※1年更新

基本料金の他に別途必要です。

- ・居室電気代
- ・介護保険自己負担分
- ・医療費
- ・日用品代 など

## Wellife都島中通 ご利用料金目安資料 2020年5月より

### ①基本料金

・家賃	42,000円	個室 13㎡～ 全29室
・共益費	22,000円	共用設備の利用、維持管理に関わる費用
・基本サービス費	10,500円	状況把握サービス・緊急時対応サービスなど
・食事サービス費	38,880円	※月30日の場合 1,200円/日（税抜き） 内訳：朝食300円、昼食450円、夕食450円 キャンセルは一週間前までになります
基本料金合計	<b>113,380円</b>	

### ②その他費用

・居室電気代	円	各居室個別メーター 月平均、3,000円です
・介護保険のサービス費用	円	要介護1：約19,000円 要介護2：約22,000円 要介護3：約30,000円 要介護4：約34,000円 要介護5：約40,000円
・日用品	円	本人様が使われる身の回りのもの ティッシュ、トイレットペーパー、洗濯洗剤 シャンプー、リンス、おむつ 等
・医療費（往診・訪問看護）	円	往診は月に2回ございます
・お薬代	円	
・通院介助 救急搬送時の職員同乗	円	<b>15分 700円</b> 原則はご家族様対応をお願いしておりますが、場合 によって実費にて対応いたします
その他費用合計	<b>円</b>	

**月利用料**

基本料金 113,380円 + その他費用 \_\_\_\_\_ 円 =  円

### ③ 入居時必要費用

・敷金	150,000円	退去時のハウスクリーニング代・修繕費に充てさせていただきます
・火災保険料	10,000円	1年更新

料金のお支払いは、次月分を前月27日に口座振替にて、引き落としいたします。

例) 2月16日入居の場合は、2月分・3月分のご利用料金をご入居時にお振込みいただく形となります。家賃・共益費・基本サービス費がそれぞれ日割りとなり、食事サービス費は1,200×14日+消費税となります。

なお、介護保険のサービス費用は、後払いとなりますので、入居月の請求はございません。