



Long Life  
**KURAKUEN ashiya villa**  
ロングライフ苦楽園 芦屋別邸





「こんなことまでしてくれるのか」と感動していただける暮らしを。



私たちがご提供するのは、お世話ではなく、  
お客様の人生の質を高めるためのサービスです。



創業よりケアサービスひと筋の実績、国内外268のサービスステーションを展開

これまでの実績と思いが評価につながりました。

その人らしく、ありのままに。  
可能な限り、わがままに。



ロングライフお客様満足度調査 (株)日本能率協会総合研究所調べ  
※調査実施:2016年12月(ご入居の自立のお客様132名を無作為に抽出)

人は70・80歳からでも、新しい生きがいを創ることができます。  
そのことを私たちは、これまでの経験から学び、  
「高齢期こそ、人生は充実する」を信条としてきました。  
私たちは、最上級のホテルをも凌ぐ丁寧なサービスと  
ケアをご提供したいと本気で考えています。お望みであれば、  
お買いものでも映画でも、海外旅行でもご一緒させていただきます。  
高齢期のお客様だからこそ、一瞬の感動により大きな価値があると  
信じているからです。すべてのお客様が自分らしく生きることができる、  
そんな老人ホームを私たちは目指しております。



毎日の暮らしを彩る、  
気持ちはずむ住環境

住宅型有料老人ホーム

## ロングライフ苦楽園 芦屋別邸

お客様お一人おひとりが、自分らしく暮らせる住まいであること——。

これまで歩んで来られたお客様の人生を理解し、安心してセカンドステージを

お任せいただけるよう、安心とやすらぎに満ちた上質な舞台をご用意すること——。

それが、創業以来ケアサービスひと筋のロングライフが

心を込めてお届けするセカンドライフです。

# 自然と共に暮らす、五感にこちよい住空間



## まるで「森に暮らす」ような安らぎ

敷地内の既存の樹木を可能な限り残し、緑に囲まれた佇まい。  
お部屋は日本庭園の中庭を囲むように配置され、  
シンボルツリーが住まう人々を見守ってくれます。  
風にそよぐ木々、水の音に安らぎを感じながら、毎日をお過ごしいただけます。

## 洗練された空間に流れる、ゆるやかな時間

陽光が穏やかに差し込む大きな窓、天然の資材をふんだんに使用したインテリア。  
洗練された印象を与える、ダイニングスペースや居室では、  
ゆるやかな時を存分に堪能していただけます。



## お客様お一人おひとりに合ったオーダーメイドのサービス

介護先進国オーストラリアではじまった注目のケア「ダイバージョナルセラピー(気晴らし療法)」をいち早く導入。  
日本人に合った「グッドフィーリング」へと進化させ、お客様が積み上げてこられた「文化と背景」を尊重し、  
その上で心地よい空間と質の高い身体ケアをご提供します。

# 住まうことが誇らしく思える上品で美しい佇まい



ダイニングルーム 窓が大きく、開放的で広々としたダイニングルーム。皆さま憩いのひと時を心地よくお過ごしです。

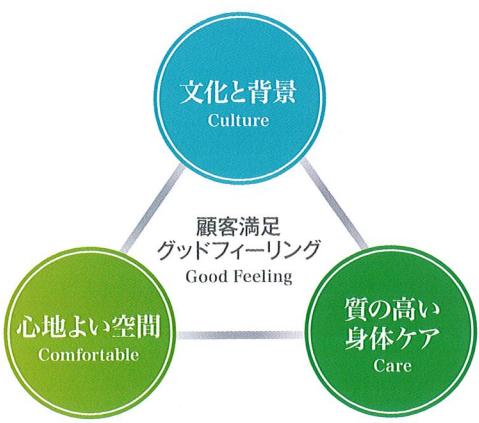


居室 自然光がたっぷりと降り注ぐ明るい居室は、のんびりと読書などを楽しむ快適な空間です。



テラス ダイニングルームの窓を開ければ、テラスがお目見え。晴れた日はベンチに腰掛け、四季の移ろいを楽しめます。

心豊かなセカンドライフの創造をめざし、「文化・空間・ケア」の3つを柱にした理想的な新しい介護のカタチに取り組んでいます。



1986年より皆さまお一人おひとりの心に届くケアサービスをご提供。

私たち日本ロングライフが考える理想の介護に必要なもの、充実した身体ケアにお客様の人生や文化・背景への尊敬と理解。そして心地よい空間。ロングライフではこの3つを柱に、心と身体のグッドフィーリングをめざしたケアサービス・生活環境をご提供しています。「お客様の満足=自分自身のよろこび」と、感動を共有できるスタッフがサポートいたします。

# お一人おひとりに合わせた充実のサポート&サービス

## 医

いつも安心とともに、  
24時間365日の  
ヘルスケア。

協力医療機関との提携により、お一人おひとりの健康状態に合わせたケアで心身両面をサポート。常勤の看護師や各居室のナースコール、協力医療機関とのオンコール体制など、24時間体制で緊急トラブルにも対応します。



## 食

心とからだを  
笑顔で満たす  
四季折々の  
お食事。



ロングライフは“食”にもこだわっています。グループ会社のロングライフダイニング(株)の経験豊富な料理人が、旬の食材を使って作る料理は、おいしさだけでなく栄養面にも配慮しています。

## 住

快適な暮らしを  
お手伝いする  
生活の  
コンシェルジュ。

より快適に過ごしていただくために、喫茶サービスの実施や、館内の清掃を行うクリーンスタッフを配置。また、一時的な体調不良の際の身の回りのお手伝いからお買い物などの外出まで、お客様のご要望にきめ細かくお応えします。



## 遊

人生に  
うるおいを  
もたらす  
イベントの数々。



人生にもっと楽しみや喜びを見つけていただくために、オペラ鑑賞会やお食事会、独自のプログラムによる国内・海外旅行など、多彩なイベントをご用意しています。

## 高級有料老人ホームの品質とは？

ホテルではない、病院でもない、シニアマンションや  
自宅では得られないもの、すべてのセカンドライフの必要を  
満たした品質とサービスと理念がそこに存在しますか？

## 企業理念がしっかりとっているか？



### 夢・希望・愛というスピリット

心のこもったおもてなし。そして、お客様の人生にいつまでも素晴らしい場面を創り続けられることが最も大切な使命と心得ています。ロングライフグループのサービスを受けていただき、「ロングライフはこんなことまでしてくれるのか！」と感動してくださるお客様を一人でも多く作ります。

## 企業が継続的に 質の高いサービスを続けているか？



1986年当時、まごころ一号車  
(訪問入浴車)前での写真

### 日本で最も古い ケアサービス専門の上場企業

始まりは、1986(昭和61)年。情熱と志を一つにした数人の若者が、従来型の社会福祉法人しかなかったこの分野に、「お客様のニーズに応える」質の高いケアサービス企業を設立しました。以来、この道一筋。デンマーク、オーストラリア等、世界をリサーチし、さまざまな領域のサービスを学びながら、私たちのオンリーワンを開発し続けています。

## 働くスタッフがよく研修を受けているか？



2014年度新入社員入社時研修

### 3年間続く入社研修

毎年、4年制大学を卒業した新入社員に対して約3か月にわたり、社内研修センターで教育指導。社会人マナーの徹底習得と、最新カリキュラムに基づく介護の専門技術の習得を行います。その後も、3年間にわたり、スタッフとしての教育は継続します。

## お客様が喜んでおられるか、 本物の笑顔がそこにあるか？



2005年、初めての海外旅行  
ハワイにて

### 人生はどんどん楽しくなる

1998年、当時最先端であったオーストラリア連邦政府認定アルツハイマーセンターにおけるダイバージョナルセラピーに大きな影響を受け、わが社が開発したのが「グッドフィーリングコーディネート」。「高齢期こそ、人生は充実する」という考え方に基づく、ロングライフのケアサービス・コンセプトです。

## ケアの質を高める空間になっているか？



ロングライフ成城

### 風・光・緑・水に癒される空間づくり

社内に開発チームを設け、ケアの専門家として建築家、設計士、造園家、インテリアデザイナーなどの専門家と徹底的にミーティングを行い、お客様の五感にこちよい居住空間を創りあげています。とくに、風・光・緑・水など自然と共に共存できる、癒しのあら施設づくりにこだわり続けています。



Long Life KURAKUEN ashiya villa  
premium residence

美しい景色を臨む高台の閑静な邸宅街に  
「ロングライフ苦楽園 芦屋別邸」はあります  
駅前の賑わいも生活に彩りを添えてくれます



所在地／兵庫県西宮市苦楽園五番町2-48

### 「苦楽園五番町」バス停下車 徒歩約1分

阪急電鉄甲陽線「苦楽園口」駅より阪急バス西宮市内線循環バス[4系統]乗車  
JR神戸線「芦屋」駅より阪急バス芦屋市内線[13・15系統]乗車



人生は、まだまだ素敵になる。

Resort &  
1986 LongLife

0120-550-294 [受付時間/9:00~18:00  
365日受付]

[www.j-longlife.co.jp/](http://www.j-longlife.co.jp/)