



介護付有料老人ホーム
ソルケア 大東深野
ご案内

平成15年7月1日オープン



【お問合わせ先】
ソルケア 大東深野

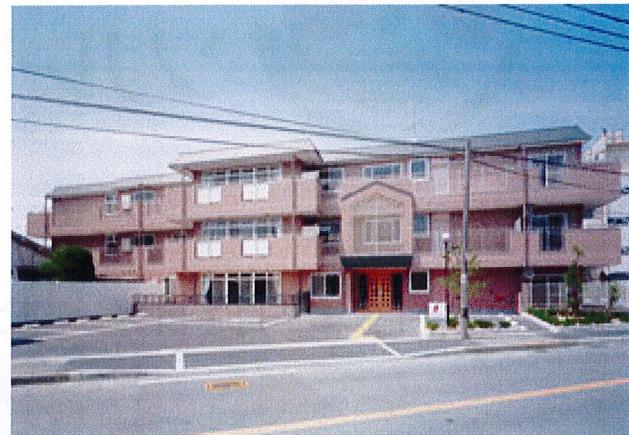
〒574-0071
大東市深野北1-15-6
TEL 072-803-5521
FAX 072-803-5544

介護付有料老人ホーム ソルケア 大東深野

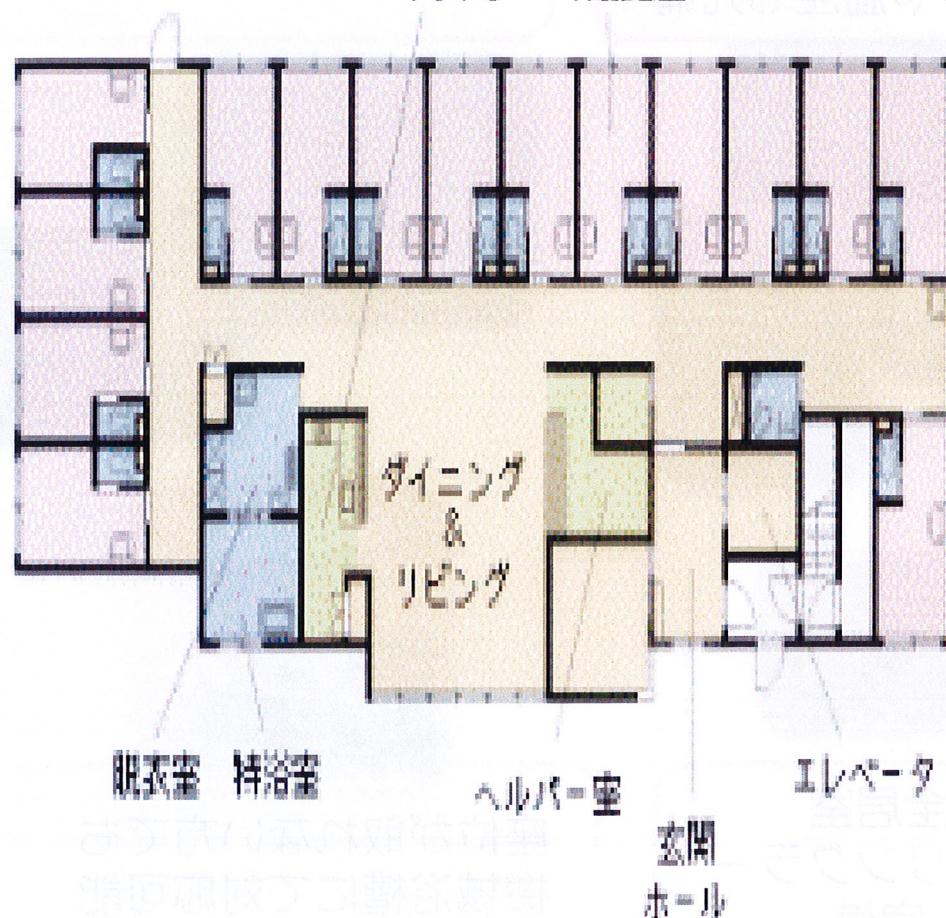
概要

●所在地/大阪府大東市深野北1丁目15-6

- ・敷地面積：138,204平方メートル
- ・総延床面積：151,515平方メートル
- ・居室面積：15.30～16.20平方メートル
- ・構造：鉄骨造3階建
- ・施設内設備：冷暖房完備、エレベーター、暖房便座付トイレ、特殊浴室、緊急通報システム、来客者用駐車場（6台可）
- ・居室設備：洗面、水洗トイレ、ナースコール、収納、固定電話設置可能
- ・開設時期：平成15年7月
- ・事業主体：株式会社アルファライフ
- ・土地建物の
権利形態：賃借
- ・契約期間：開設時から20年、その後3年毎更新



建物構造



ソルケア 大東深野
2階～3階 平面図

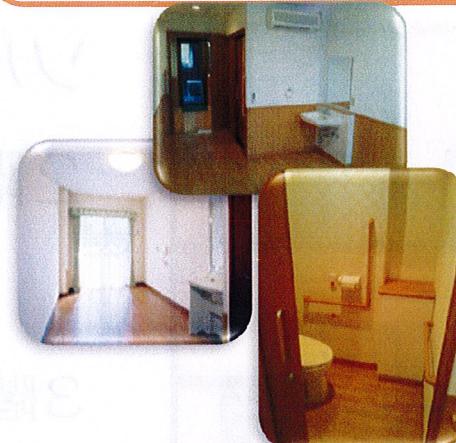
3階建 居室数：45名
1階：15名
2階：15名
3階：15名

バリアフリーの環境

食堂や廊下など
共用部もバリアフリー



居室トイレは
車いすでも入室可。
手すりや温座も完備



非常時の緊急通報装置も
居室内及びトイレに設置



全居室
スプリンクラー
完備



座位が取れない方でも
機械浴槽にて対応可能

※写真はイメージです。

ご入居対象者

- 介護保険受給対象者
(以下の介護認定結果をお持ちの方)
要支援1・2、要介護1～5の方
- 日常生活で何らかの介護を必要とする方
- お体の弱い方、寝たきりの方、認知症の方
- 医療行為（胃ろう・インシュリン注射など）の
必要な方

ソルケア大東深野 お受け入れ事例

- ① 認知症による**行動障害**がある方
- ② 移動能力の低下があり
転倒の危険がある方
- ③ 食事摂取能力の低下がある方
- ④ 排泄障害がありトイレ動作が困難な方
- ⑤ 医療行為が必要な方
- ⑥ 精神疾患をお持ちである方
- ⑦ その他、お困りである方

食事について

- 提携給食会社の栄養士が高齢者に適したメニューを作り、配食をいたします。
- 台所で職員が、ご飯・味噌汁を作り、最終調理（味付け・盛付け等）、配膳、下膳を行います。
- 食事の時間帯は概ね以下の通りです。

朝食	7:00~
昼食	12:00~
夕食	18:00~

} 共用ダイニングにて
ご用意いたします



- 入居者様が希望される時間、場所で可能な限り対応いたします。
- 心身状況に応じて、摂食介助をいたします。
- 摂食状況に応じて、食事形態の変更をいたします。
- 必要に応じて水分補給の援助をさせていただきます。



やわらか食（嚥下食）

- やわらかい！

形があるのに舌でつぶれるやわらかさ！

喉ごしよくムセにくいお料理に仕上げています。

- 作り立ての料理感！

焼く・煮る・蒸す・揚げる を丁寧に調理し、
香りもそのままパックしています。



- 美味しい彩り！

今までになかった盛り付けられる介護料理。

ペースト（ミキサー）食とは違い、形があるので、
見た目でも食欲がわき上がります。

- こだわり

私たちプロフェッショナルが安心・安全・味わいをお届けします。

排泄、入浴、その他の介助

- **排泄**

入居者様の心身状況に応じて、排泄の介助・おむつ交換を行います。また定期的な声かけ・トイレ誘導などを行うことにより、できるだけ排泄がご自分でできるよう支援いたします。

- **入浴**

入居者様の心身状況に応じて、お一人ずつ入浴準備、洗身、洗髪等の援助及び見守りをいたします。(一人でご自由に入ることもできます)
また特別浴室（機械浴）も設置しております。



- **その他**

入居者様の心身状況に応じて体位交換、居室からの移動、椅子・車椅子への移乗、衣類の着脱、整容の援助を致します。

生活サービス

- ・ 居室清掃、居室トイレ清掃、整理整頓、ゴミ捨て、布団干し、シーツ交換等、必要に応じて行います。
- ・ 衣類、下着、シーツ等の洗濯についても、必要に応じて行います。

〔実費で提供できるサービス〕

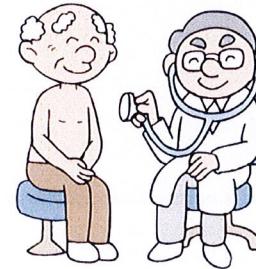
- ・ 理美容に関するサービス
- ・ 各種レクリエーション（材料費や食材費など）
- ・ おむつ、居室内のトイレットペーパーなどの消耗品、その他ご本人に必要な生活雑貨



医療・健康管理について

〔往診について〕

- 必要に応じて、協力医療機関より医師が定期的に（月2回程度）往診し、個人の健康管理にあたります。また、必要に応じて薬の処方も行います。
- 胃ろう・インシュリン管理が必要な方への対応を行うことが可能です。
- 体調不良時や緊急の場合は、**24時間体制**で協力医療機関の医師へ指示を仰ぎます。
※緊急の場合は、救急搬送の手配等も行います。
- 現在の主治医を引き続き利用していただいても構いません。
※24時間連絡体制が可能な医師でない場合でも一度ご相談下さい。

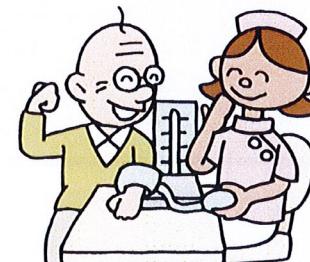


医療・健康管理について

- 看取り（ターミナルケア）についても、ご希望に応じ対応いたします。
- 在宅酸素、透析など医行為が必要な方もご相談下さい。

〔薬について〕

- 薬剤師が薬の一元管理を行う「居宅療養管理指導」という介護保険上のサービスがあります。
薬局の薬剤師による薬の一包化、配達、服薬管理や説明、薬情報の提供などのサービスを受けることが出来ます。
- 薬剤師からの指導のもと、必要な方への薬の援助を行います。



介護サービス

～個別ケアプランに基づく生活援助～

介護保険サービス【(介護予防)特定施設入居者生活介護】をご利用頂き、日常生活全般における必要な援助を受けることができます。
心身状況を考慮し、ご入居者の方の個別の要望に沿ったケアプランをご提案いたします。

介護スケジュール表(1日を単位とした週スケジュール)

氏名 様

時	分	1週間の生活						
		6月3日 日	6月4日 月	6月5日 火	6月6日 水	6月7日 木	6月8日 金	6月9日 土
0	00							
	15							
	30	▼排泄介助						
	45							
1	00							
2	00							
	15							
	30	体位交換						
	45							
3	00							
4	00							
	15							
	30	▼排泄介助						
	45							
5	00							
6	00							
7	00							
	15	▼トイレ誘導 ▼着脱介助 ▼口腔ケア介助 ▼移動介助						
	30	食事介助						
	45							
8	00							
	15	移動介助 美介助 口腔ケア介助						
	30							
	45							
9	00		トイレ掃除 洗面台掃除 ゴミ捨て			居室掃除 ゴミ捨て		
	15							
	30	▼トイレ誘導						
	45							

お持ち頂く物について

各居室には、トイレ・洗面台・照明器具・カーテン・エアコン等が備え付けとなっております。入居者様がお好きなようにお使い下さいませ。

お持ち頂く物を参考までにご紹介致します。

家具・電化製品等

ベッド、寝具類、テレビ、タンス、冷蔵庫、椅子、机など

電話機（NTTの工事費別途要）

*施設内には公衆電話を設置しておりません。

居室に固定電話の設置又は携帯電話をご使用くださいませ。

衣類等（必要な衣類・タオルなどご準備ください）

外出着・普段着・寝巻き・下着

タオル・バスタオル（4～5枚程度、個人的に使用されるもの）など

靴 室内用・外出用

雑貨・消耗品等（トイレットペーパー・ティッシュペーパーなど）

洗面用具（歯ブラシ・歯磨き粉・義歯洗浄剤）

ご使用の介護用品（杖・車椅子・おむつなど）

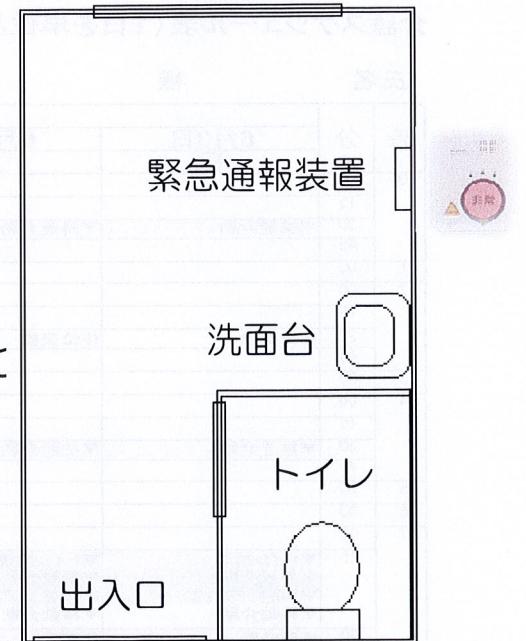
居室の中を飾るもの（時計、絵、花、写真など）

内服中の薬（内服薬・目薬・塗り薬など）

各種保険証（介護保険証、健康保険証、老人医療受給者証、身体障害者手帳など）

施設入所中の方は、施設からの退所サマリー、医師の紹介状

居室にもスプリンクラーを完備



(イメージですので
実際の寸法とは異なります)

入居費用（一時金無し）

固定費

月額費用 利用料（税込）**170,940円** (30日の場合)

内訳 / 家賃：81,300円
食費：58,320円（30日の場合）（1,944円（税込）/1日）
管理費：31,320円（税込）

※管理費＝共有部分の水道光熱費、事務経費、衛生管理費、保守管理費等

個別発生用
費

（以下の費用は個人差がございます）

【介護保険サービス利用料】

- ・（介護予防）特定施設入居者生活介護費 一割負担分
(法令で定める額以上の所得がある方は2割負担となります)

※体制状況等により、以下の項目が加算対象になる場合がございます。

- ・入院継続支援加算・夜間看護体制加算・若年性認知症入居者受入加算
- ・医療機関連携加算・口腔衛生管理体制加算・栄養スクリーニング加算
- ・退院・退所時連携加算・介護職員待遇改善加算（Ⅰ）・サービス体制強化加算（Ⅲ）
- ・看取り介護加算

【居室電気代】1kw/34円（税別）（使用分に応じた実費負担）

【その他】

- ・消耗品、おむつ代、理美容代などの実費がある場合は別途請求。
- ・医療機関及び薬局より、医療費、薬剤費、居宅療養管理指導料（前述）
がある場合には、医療機関などから別途請求。

指定特定施設等の介護保険給付費 及び 加算給付費

【(介護予防)特定施設入居者生活介護費】

要支援1	5,768円
要支援2	9,901円
要介護1	17,110円
要介護2	19,192円
要介護3	21,403円
要介護4	23,454円
要介護5	25,632円

※上記は(介護予防)特定施設入居者生活介を
30日利用の場合

※上記は1割負担の金額（法令で定める額以上
の所得がある方は2割負担となります）

左記介護費に合わせて体制状況等により、
以下の項目が加算対象になる場合がございます。

- ❖ 入院継続支援加算 約1,154円/30日あたり
- ❖ 夜間看護体制加算 約321円/30日あたり
- ❖ 若年性認知症入居者受入加算 約3,845円/30日あ
たり

- ❖ 医療機関連携加算 約86円/1カ月あたり
- ❖ 口腔衛生管理体制加算 約32円/1カ月あたり
- ❖ 栄養スクリーニング加算 約6円/1回あたり
- ❖ 退院・退所時連携加算 約962円/30日あたり
- ❖ 介護職員処遇改善加算(I)

((介護予防) 特定施設単位数 + 加算単位数) × 8.2% × 地域区分単価)

- ❖ サービス提供体制強化加算Ⅲ (約 193円/30日あ
たり)

❖ 看取り介護加算

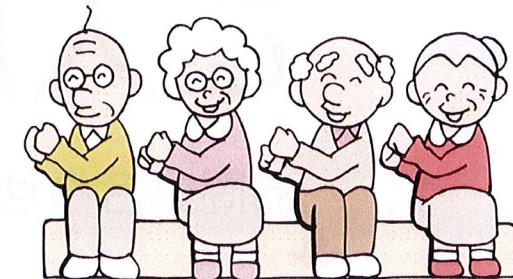
死亡日以前4~30日 144単位/日 (約154円/日)

死亡日前日及び前々日 680単位/日 (約727円/日)

死亡日 1,280単位/日 (約1,367円/日)

地域区分単価(10.68円)

ご家族の皆様へ



- **ご来訪について**

24時間いつでもお気軽にご来訪ください。

※面会簿などはございませんので、そのまま居室までお上がり下さい。

※夜間は防犯上施錠しておりますので、その際にはインターホンでお呼びください。

- **お食事・ご宿泊について**

特に制限はございませんので、ご自由にご入居者様とのお食事をお楽しみください。

5日前の10時迄にご連絡頂ければ、実費にてご家族様のお食事もご用意することが可能です。ご宿泊の場合もご希望であれば寝具などを貸しいたします。

- **外出・外泊について**

散歩、買い物、外食、外泊等、ご自由にお楽しみください。

食事については、5日前の10時迄にキャンセルの連絡をお願いします。

※食事については1セット3食のキャンセルの場合に返金させていただきます。

ご入居までの流れ

1. お問い合わせ・ご見学



2. 仮申込み（仮入居申込書を郵送or FAX願います）



3. 面談日のご連絡



4. ご本人様とのご面談（介護利用に際して）



5. ケアプラン提示・説明・承諾



6. 本契約の締結（入居契約・介護利用契約）



7. 上記契約書へのご署名・ご捺印をもって【正式契約】

※契約締結後、内金のお振込が必要となります。

（内金は、ご入居当月及び翌月の家賃・管理費・食費が該当します）



8. お荷物の準備、お引越し



9. ご入居

ソルケア大東深野 交通案内図



【公共交通機関でお越しのとき】

JR学研都市線「野崎駅」下車。改札を出て左側へ進む。30m程進むと踏み切りがあり、それを渡り道なりに進むと外環状線にあたります。それを右に曲がり外環状線沿いの二つ目の信号深野新田で外環状線を横断し100mほど進み深野中学の正門を過ぎればすぐに深野中学に隣接した当施設がございます。

【車でお越しのとき】

阪神高速13号東大阪線水走出口を出てすぐの外環状線を左折し4km程北上、大阪産業大学を過ぎ、立体交差を2箇所過ぎた後2連の信号の二つ目深野新田を左折、100mほど進めば右手に深野中学に隣接した当施設がございます。

ご案内・ご相談窓口



ソルケア 大東深野

担当:松下・土居(どい)

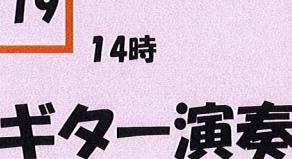
〒574-0071

大東市深野北1-15-6

TEL 072-803-5521

FAX 072-803-5544

◆ 11月 レクリエーション スケジュール ◆

月	火	水	木	金	土	日
			1 16時  風船バレー	2		3 16時  レク
5 16時  レク	6	7 16時  合唱	8 16時  風船バレー	9 15時  太極拳	10 16時  レク	11 16時  合唱
12 16時  レク	13	14 16時  合唱	15 14時  音楽セッション	16	17 16時  お漬物販売	18 16時  合唱
19 14時  ギター演奏	20	21 16時  大正琴・歌	22 16時  風船バレー	23	24 16時  レク	25 16時  合唱
26 16時  レク	27	28 16時  合唱	29 16時  風船バレー	30		



12月 レクリエーション スケジュール

月	火	水	木	金	土	日
3 16時 	4	5 16時 	6 16時 	7	8 16時 	9 16時 
レク		合唱	風船バレー		レク	合唱
10 16時 	11	12 16時 	13 16時 	14 15時 	15 14時 ハーモニカ アンサンブル	16 16時 
レク		合唱	風船バレー	太極拳		合唱
17 16時 	18	19 16時 	20 16時 	21	22 14時 クリスマス会	23 16時 
レク		大正琴・歌	風船バレー			合唱
24 16時 	25	26 16時 	27 16時 	28	29 16時 	30 16時 
レク		合唱	風船バレー		レク	合唱
31 16時 						
レク						

