

サービス付き  
高齢者向け住宅

# 特別ご入居キャンペーン実施中

要支援の方入居可能 ※

入居一時金  
敷金

0 円

残りあとわずか  
(夫婦部屋有)

※受け入れ体制:~要介護まで(要支援の方は諸条件がありますのでお問い合わせください)  
※キャンペーンの諸条件(契約期間)等につきましてはスタッフにお問い合わせください。詳しく説明致します。

耐震・耐風・遮音性能に優れた鉄筋コンクリート造で納得の価格

体験入居も  
受付中です

住宅見学・説明会開催:日時は随時受け付けております。ご予約の上、ぜひお気軽にお越しください

開催時間 9:00~18:00

施設では、新型コロナウイルスの感染防止策を徹底して取り組みしています。



食堂



一人用浴室



カラオケルーム



5階 談話コーナー

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅

## エニシエ 豊中桃山台

お気軽にお問合せください(不在時には下記施設直通番号までお問い合わせください)  
みんなニコニコ



フリーダイヤル

0120-32-1165

施設直通  
電話番号

06-4865-6777

受付時間  
9:00~18:00(平日のみ)

高松建設グループ 高松エステート株式会社 エニシエケア事業部

エニシエ豊中桃山台 検索

エニシエ豊中桃山台 登録番号 豊中市(28)0001 所在地 大阪府豊中市東泉丘4丁目5番46号  
構造 鉄筋コンクリート造 5階建/住宅戸数:50戸 広さ 18.25㎡~24.67㎡  
開設日 2018年2月 最寄駅 北大阪急行「桃山台駅」よりバス\*で約3分+徒歩1分  
\*桃山台駅前バスのりば⑤番停留所から「緑地公園グリーンハイム前」行きに乗車「ジョ緑地住宅前」で下車



施設の概要はHP・フェイスブックでもご覧いただけます。  
<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp/enishie/>

# 高台×優しさ×安心の邸宅

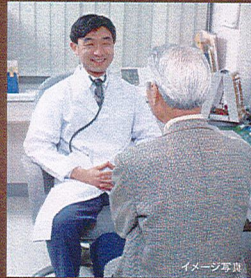
## エニシエ 豊中桃山台

眺望はイメージです

### エニシエ 豊中桃山台 6つの特長

#### 安心の医療サポート

医療機関と連携しているため、安心して日常を過ごしていただけます。気になることも気軽に相談できて安心です。



イメージ写真

#### 24時間 スタッフが常駐

退院後、施設での生活への不安も、ナースコールによる対応と定時巡回で夜間も安心いただけます。



#### 多彩な レクリエーション



季節のイベントや、日々の健康体操をはじめ音楽やお茶会など、様々な楽しみのある日常を準備しています。

#### 美味しい お食事の提供

任意契約



季節感や伝統行事も感じられる、バリエーションが豊かなメニューで、温かくて美味しい食事をお楽しみいただけます。(週に一度、夕食メニューを選んで頂けます)

#### 機械浴と 一人用浴室有



浴室はお一人様用のお風呂を完備しています。脱衣所、お風呂場ともにプライバシーが守られています。

東証一部上場企業

高松建設グループがつくる建物

高松建設はこれまで多くの介護施設を手掛けています。サービス付高齢者向け住宅ではめずらしい鉄筋コンクリート造なので、耐震性・耐風性・遮音性に優れた安心の施設です。

### Private room プライベートルーム間取り

#### A-type



室内イメージ写真

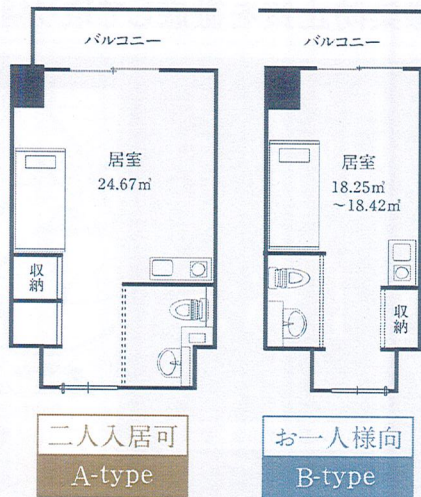
お二人様でもご入居可能な広々としたプライベートルーム。

#### B-type



室内イメージ写真

ナースコール完備でプライバシーを配慮した完全個室のプライベート空間。(A-typeも同様)



二人入居可  
A-type

お一人様向  
B-type

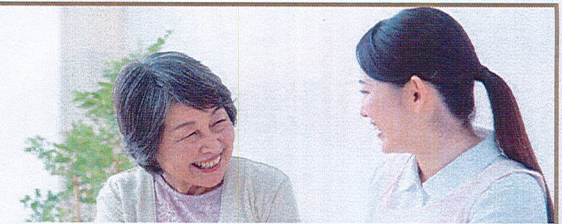
### 施設概要

住居の権利状態	建物賃貸借方式	
1階	カラオケルーム・相談室・事務所・駐車場4台完備	
2階	食堂・ランドリー・浴室・脱衣室・喫煙室	
居室(3~5階)	全室個室/トイレ・室内ミニキッチン付 総戸数50戸	
敷金	0円	
月額利用料	部屋タイプ	家賃
	A-type(お一人の場合)	B-type
	89,000円~92,000円	71,000円~74,000円
	20,000円	15,000円
	20,900円(税込)/人	20,900円(税込)
	48,600円(税込) (1,620円×30日)	48,600円(税込) (1,620円×30日)
	178,500円~	155,500円~

※2人入居の場合、食費48,600円(税込)、生活サービス費20,900円(税込)、共益費20,000円が上記金額へ追加となります。

※要支援の方は、お1人につき管理費5万円が上記金額へ追加となります。  
※生活保護を受けている方のご相談も承りますのでお気軽にお問い合わせください  
提供サービス スタッフによる状況把握(安否確認)、生活相談、食事提供(任意契約)  
※医療費・介護保険サービス、専有部の水道、光熱費・日用品消耗品等は別途かかります。

入居者の資格 次の①または②に該当する方【①高齢者 ②高齢者+同居人】  
※同居人・配偶者(60歳以上の親族/要介護、要支援認定を受けている60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要がある)と知事が認める。  
※高齢者…60歳以上の者または要介護認定若しくは要支援認定を受けている者。



## サービス付き高齢者向け住宅の 正社員・パート募集中

Point1 東証一部上場(建設:高松グループ)  
本社安定経営だから安心!

Point2 軽介助者多し  
シフト制で自分のペースで働ける!

Point3 30~50代のスタッフが活動!

年収例 2020年実績 年収400万円(2020年実績)  
(月給+賞与+処遇改善手当+他手当)  
/30代独身・入社2年目

募集職種 介護職・ヘルパー/サービス提供責任者  
(施設内の身体介護・生活援助/管理業務等)

勤務時間	シフト制 7:00~16:00/9:00~18:00/ 11:00~20:00/16:00~翌9:00(夜勤) ※休憩60分
給与	月額217,000円~249,000円(経験・年齢により優遇) ※夜勤手当(1回6,000円×6回)、住宅手当・読書手当含む
賞与	年2回(2019年度実績・基本給3カ月分)
手当	処遇改善手当(約40,000円/月 前回実績・年2回)
休日	シフト制(2020年度年間休日112日)、年次有給休暇
必要資格	実務経験及び介護職員初任者研修修了者 (ヘルパー2級)以上
待遇	昇給有、退職金制度、健診、予防接種、慶弔、特別、産休、育児 他手当(家族・資格・消費税・残業など有) 試用期間中も社会保険加入して頂きます ※試用期間2ヶ月有(待遇は同条件です) 交通費全額支給、社保完、有給休暇制度有、友達紹介キャンペーン有、 希望休考慮、バイク通勤可、心付け有り

【正社員】

【パート】

勤務時間	シフト制(1日4時間~、週3日~) ※勤務時間は個別に相談に応じます
時給	1,100円~1,200円(介護福祉士は時給1,150円) ※研修期間6ヵ月間は各時給50円ダウン)
休日	シフト制 ※勤務日応相談
手当	日祝手当1,000円(8時間以上勤務の場合)
必要資格	実務経験及び介護職員初任者研修修了者 (ヘルパー2級)以上
待遇	交通費全額支給、社保完、有給休暇制度有、心付け有り 友達紹介キャンペーン有、希望休考慮、バイク通勤可