

サービス付き高齢者向け住宅

# フィオレ・シニアレジデンス住吉

Fiore Senior Residence Sumiyoshi



全館  
バリアフリー仕様

24時間  
スタッフ常駐

各種  
付帯サービス

# 閑静な住環境と様々なサービスによる

## 1. 住宅サービス

完全に独立した居室空間により、個人のプライバシーを尊重。また、緊急通報システムを備え、24時間サポートを行います



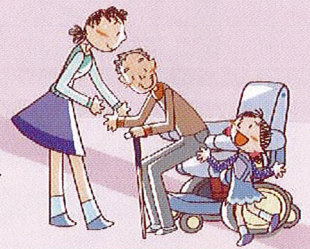
## 2. 介護サービス\*

介護が必要な場合はケアプランに沿った介護サービスを利用いただけます。必要な時間に必要なサービスを受けることが可能です



## ひろびろ憩いの個室空間

個人の生活を尊重したプライベート空間で日常生活を送っていただけます



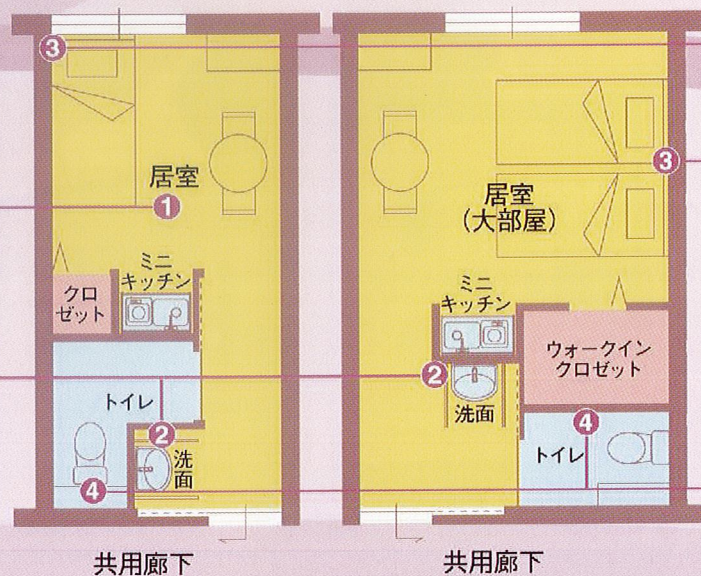
### 1 居室



約6帖のフリースペース。使い慣れた家具を持ち込んで生活していただけます。

<小タイプ>

<大タイプ>



### 3 緊急通報システム



各居室に2箇所緊急通報システムを完備。24時間のスタッフ対応が可能です。

### 2 洗面



各居室に洗面所を完備。気がねなく自由に利用していただけます。

### 4 トイレ



広々としたトイレを完備。車椅子でも利用していただけます。

※建物全館(居室含む)に「スプリンクラー」を設置

## このような方がご利用いただけます

- 日常生活に不安を感じている方
- ご家族の介護負担を軽減させたい方
- 在宅医療の必要な方
- 特別養護老人ホーム、老人保健施設などの施設への入所をお待ちの方
- 介護を必要とされている方
- 住み慣れた地域で介護を受けたい方
- 病院を退院される方

# 安心して快適な暮らしを提供します

## 3. 医療サービス

協力医療機関との連携により、訪問診療・訪問看護サービスを利用いただけます。内科以外にも歯科等のサービスを受けることが可能です



## 4. 食事サービス

1日3食、管理栄養士による栄養バランスのとれた食事サービスを利用いただけます。買物や食事の準備といった負担が軽減されます



※介護・医療・食事サービスのご利用については任意です。ご利用の際には別途契約が必要となります。

## ゆったり安心のコミュニティ空間

食堂で友人と楽しく食事をしたり、季節や行事ごとにイベント・レクリエーションも行い、コミュニティ空間で1日の生活に彩りを加えていただけます

食堂・団楽スペース



1階には広々とした食堂を完備。食事やレクリエーションなど楽しい時間を過ごしていただけます。



■1階平面図

浴室



広々とした浴室でゆったりと入浴時間を確保していただけます。

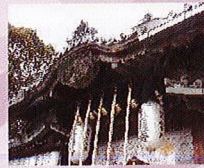


■2~3階平面図

※掲載の写真には、当社施行例が含まれます。

周辺環境

病院や公園、買物施設も身近に揃った安心で便利な生活環境



●あびこ観音寺



●長崎堂 住吉店



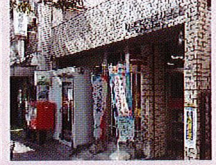
●大阪市立大学



●大阪信用金庫杉本町支店



●山之内中央公園



●住吉山之内三郵便局



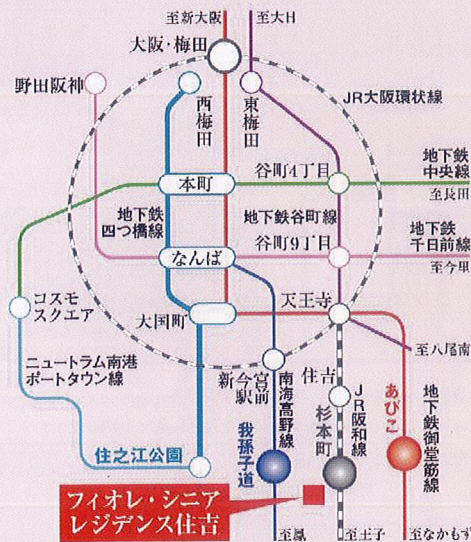
●こいずみ歯科クリニック



●スーパーナショナル杉本店



●浅香中央公園



JR阪和線

「杉本町」駅から  
徒歩200m ▶

3分

南海電気鉄道高野線

「我孫子前」駅から  
徒歩1,200m ▶

15分

大阪市営地下鉄御堂筋線

「あびこ」駅から  
徒歩1,500m ▶

18分

「フィオレ・シニアレジデンス住吉」施設概要

●用途／サービス付き高齢者向け住宅●名所／フィオレ・シニアレジデンス住吉●所在地／大阪府大阪市住吉区山之内3丁目7番10号●交通／JR阪和線「杉本町」駅徒歩3分／南海電気鉄道高野線「我孫子前」駅徒歩15分／大阪市営地下鉄御堂筋線「あびこ」駅徒歩18分●規模・構造／木造3階建て●居室数／30戸●居室面積／18.00㎡・23.91㎡●設備／(共用部)食堂・談話コーナー・厨房・共用トイレ・一般浴室・介護浴室・洗濯室／(居室)トイレ・洗面・キッチン・収納・緊急通報システム・エアコン・照明●土地・建物の権利形態／賃貸借●事業主体・賃貸人／フジ・アメニティサービス(株)●運営事業者／(株)フルライフケア 大阪市中央区南本町1丁目2番6号  
※掲載の写真は当社施工例が含まれています。また、表紙に掲載されていますが外観写真は、当社施工例フィオレ・シニアレジデンス高槻を撮影したのになります。実際とは異なりますので、予めご了承ください。

ご入居・その他のお問い合わせは

TEL.06-6692-0303



充実した生活・人生【日本語】→full life【英語】

高齢者の方々に介護業務を通じて、  
これまで以上の充実した生活・人生を送っていただけることに  
貢献していくことが私達の想いです