

2010年10月
OPEN!!

住宅型有料老人ホーム
サンラフレ豊中

全28室
予約好評
受付中



医・食・介護 の安心ライフ

全室個室！介護保険在宅サービス利用可！



※写真はイメージです。実際の館内
とは異なる場合がございます。

入居敷金

168,000円

月額料金

125,410円

現地見学案内会隨時!!

ご見学はご連絡いただければ、車椅子対応カーで
病院、施設までお迎えにあがります。

家賃…¥48,000 水光熱費…¥15,260 管理共益費…¥24,000 食費… ¥38,150

〈食費について〉

下記条件に当てはまる場合、軽減税率（8%）が適用されます。

◇60歳以上の方

◇要介護・要支援認定を受けている60歳未満の方

◇上記の方と同居している配偶者

〈月額に含まれないもの〉

・布団代 1,500円／月（税別）※別途申込

・医療費の自己負担分、嗜好品、おむつ代、日用品など

・介護保険の自己負担分、その他、個人の希望により受けけるサービス

◆管理共益費の詳細

※価格は税別表示

- エレベーター保守点検費用
- 消防点検費用
- 共用部および外構廻りの清掃費用
- 共用部電球交換費用等共用部の維持管理費、館内備品購入費、共用部の電気・ガス・水道料金
- 電話・郵便物・来客の取次等
- 食事の提供、健康管理、生活相談・助言、医療機関との連絡・紹介・受診手続きの協力等の生活サービス費用
- レクリューション費用

◆お問い合わせ・ご予約は…

0120-326-165



株式会社エメラルドの郷
Emerald no Sato

Tel.06-6763-2113

Fax.06-6767-7557

施設のご案内

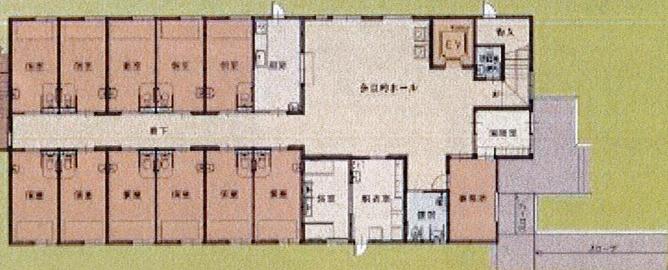
サンラフレ豊中



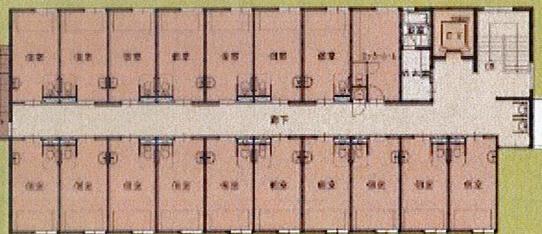
サポートの行き届いた生活空間



1F 11 Room



2F 17 Room



現地ご案内図



◆ 建物概要 ◆

- 施設の名称: サンラフレ豊中
- 施設の類型: 住宅型有料老人ホーム
- 所在地: 豊中市利倉二丁目9番15号
- 最寄駅: 阪急電鉄宝塚線「曾根駅」より徒歩19分(約1.7km)
阪急バス阪北線「上津島東」停留所より徒歩15分(約1.3km)
阪急バス岡町加島線「利倉」停留所より徒歩1分(約90m)
- 構造・規模: 木造2階建て
- 敷地面積: 551.1m² ● 延床面積: 646.18m²
- 建物竣工: 平成22年6月 ● 入居予定: 平成22年10月(予定)
- 事業主体: 株式会社エメラルドの郷
- 土地・建物の権利形態: 貸借
- 居室区分: 全室個室 ● 総個数: 28室 ● 居室面積: 13m²
- 入居時の要件: 入居時要支援・要介護
- 介護保険: 在宅サービス利用可
- 居住の権利形態: 利用権方式
- 利用料の支払方式: 月払い方式

～関連施設のご案内～

株式会社エメラルドの郷

検索

施設・空き部屋情報が
わかります。

サービス付き高齢者住宅
ライフパートナー新在家
ライフパートナー市之郷
いこ和神戸大倉山

住宅型有料老人ホーム
ライフパートナー戸坂
ライフパートナー伴東

サービス付き高齢者住宅
ライフパートナーワイド城
ライフパートナータイト

介護付有料老人ホーム
ライフパートナー川口
住宅型有料老人ホーム
ライフパートナー安行領根岸
ライフパートナー板橋

住宅型有料老人ホーム
ライフパートナー星丘
ライフパートナー磯路
ライフパートナー今福
新ライフパートナー平野
ライフパートナー堺
ライフパートナー深井

サンラフレ豊中
ライフパートナー守口
ライフパートナー城東
ライフパートナー住吉
ライフパートナー松原
ライフパートナー浜寺
こもれびの郷 徳庵

