

ココが  
ちがう!

「善幸苑藤阪」のおすすめポイント!!

大阪府家賃減額補助適用住宅です!!

8室  
限定

20,000円の補助

下記の条件にあてはまる方は、まずはお問い合わせ下さい!!

- ①年金収入は、月12万円以下である。
- ②金融資産(預貯金等)は、1000万円以下。
- ③今の住まいは、借家。

※補助制度には一定の条件があります。詳しくは、お問い合わせ下さい。

通常月額料金

75,000円

※食費は含んでおりません

補助適用後

55,000円になります

サービス付き  
高齢者向け住宅 「善幸苑藤阪」

事業主体・賃貸人：フジ・アメニティサービス株式会社  
運営会社：株式会社enici  
土地・建物の権利形態：賃借権

住所：枚方市藤阪東町4丁目15番1号

☎072-808-5017 担当：池田

# サービス付き高齢者向け住宅 善幸苑 藤阪

入居者様の笑顔溢れる住宅を目指して



交通手段のない方や、  
身体の不自由な方は、

**無料送迎  
致します！**



## 月額費用

家賃（非課税）	45,000円(18㎡)～48,000円(24㎡)
共益費（税抜）	10,000円(18㎡)～20,000円(24㎡)
状況把握・生活相談サービス費(1人当たり)（税抜）	20,000円

## その他費用

- ・火災保険料 11,000円(2年更新)
- ・敷金 100,000円
- ・個別にかかる医療費、介護保険自己負担分、消耗品等
- ・食費(3食30日分) 45,000円(税抜)

※食事については別途任意での契約が必要です。



住所：枚方市藤阪東町4丁目15番1号