

---

住宅型有料老人ホーム

# ひらかたヒルズ

~ *Hirakata hills* ~

---

株式会社 ACCELERATE

# 食

## 栄養士による安心でおいしいお食事

ひらかたヒルズの食事は栄養士による献立だから  
栄養バランス満点、安心してお召し上がりいただけます。  
もちろん味も格別で、入居者様はもとより  
スタッフからも好評です。



※写真はイメージです

# 健

## 医療も介護も24時間対応可能な安心ケア

認知症はもちろん、胃ろう、インスリン…  
持病はそれぞれ違うから、  
お一人お一人に合わせたきめ細かなケアを行います。  
さらに、かかりつけ医制度で近隣の医療機関と連携。  
日々の健康管理はもちろん、もしもの時も安心です。



※写真はイメージです

# 癒

## 明るいお部屋で穏やかなひと時を

ひらかたヒルズの1階には広々とした多目的ルームがあります。  
ナースによる生活指導やスタッフによるレクリエーションも。  
和やかな雰囲気でお部屋とは違う気分を  
味わっていただけます。



※写真はイメージです

## ◆ 入居費用のご案内

# 敷金 10 万円



		シングル 一人部屋	シングル 二人部屋	ペア 二人部屋
月額料金		114,000 円	135,000 円	192,000 円
内 訳	家賃	42,000 円	63,000 円	63,000 円
	管理費	30,000 円	30,000 円	45,000 円
	食費	42,000 円	42,000 円	84,000 円

\*食費内訳(朝食: 350 円 昼食: 500 円 夕食: 550 円)× 30 日

### 月額料金に含まれないもの

- ▶ 嗜好品・日用品・寝具・オムツ等の消耗品
- ▶ 受診時の医療費・薬代
- ▶ 介護保険を利用した場合の自己負担分
- ▶ その他個人の希望により受けるサービス
- ▶ 有料のレクリエーション費

### 管理費の詳細

- ▶ 外構廻り及び共用部分の清掃費用
- ▶ 共用部電球交換等共用部の維持管理費
- ▶ 共用部及び居室内の電気、ガス、水道料金、修繕費、事務管理費
- ▶ 来客の対応及び電話の取次

## ひらかたヒルズ 施設概要



- 施設類型 ▶ 住宅型
- 所在地 ▶ 〒573-0021 枚方市中宮西之町1-7
- 交通 ▶ 京阪交野線「宮之阪」駅徒歩7分
- 施設運営 ▶ 株式会社ACCELERATE
- 施設建物管理 ▶ 株式会社NSA
- 権利形態 ▶ 利用権方式
- 支払い方式 ▶ 月払い方式
- 入居時の要件 ▶ 入居時要支援・要介護
- 居室区分 ▶ 相部屋有り

# ACCESS MAP

～アクセスマップ～

京阪交野線「宮之阪駅」下車 北へ7分



住宅型有料老人ホーム

## ひらかたヒルズ

〒573-0021 大阪府枚方市中宮西之町1-7

TEL 072-847-0003

FAX 072-847-0005