

■ ご入居までの流れ

- Step 1 まずはお電話 072-279-1939
- Step 2 ご見学、ご面談、内容の説明
- Step 3 申込み
- Step 4 入居審査
- Step 5 ご契約と入居日の設定
- Step 6 ご契約・お引越し・ご入居



入居時の要件 ●要支援、要介護の方 ●共同生活を営める方 ●自傷・他害行為のない方
 土地・建物の権利形態/賃借権 事業主体・賃貸人/フジ・アメニティサービス株式会社

■ 物件概要

	燦スマイル鳳西
TEL	072-201-3301
FAX	072-201-3302
住所	大阪府堺市西区鳳西町2丁360番地
構造	木造2階建て
居室	一人部屋(18㎡)/31室
設備	トイレ・洗面台・ミニキッチン・収納・エアコン・カーテン・ナースコール

■ ご利用料金

家賃(非課税)	50,000円
状況把握・生活相談サービス費(税込)	16,000円
共益費(税込)	23,100円
※別途費用 ●食費 44,400円 ※1ヶ月30日の場合(サービスのご利用には、任意での契約が必要です) ●敷金 100,000 (非課税) ●介護保険自己負担分 ●居室内個別利用の電気料金	



お気軽にお問い合わせ、ご相談ください

運営会社

有限会社 **アイエウ** ビジネス

〒593-8303 大阪府堺市西区上野芝向ヶ丘町1丁2-18

TEL 072-279-1939

【月曜日～土曜日 9:00～18:00】

FAX 072-279-2039

サービス付き高齢者向け住宅

燦スマイル鳳西

快適な環境でかなえる
ゆとりある暮らし

笑顔が輝く自分らしい毎日、安心と心地よさをお約束します

自分らしい生活を送れる快適な環境と
 経験豊かなスタッフのあたたかい見守りがある安心。
 質の高いサービスを基本理念としている
 「燦スマイル」がご提供するの、不安とは無縁の心地いい暮らしです。
 気持ちにゆとりが持てる、生き生きとした毎日をお過ごしください。



- 献立一例
- ・ポークソテー
 - ・小鉢2種
 - ・貝だくさんの味噌汁
 - ・ふりかけごはん
 - ・和菓子

「燦スマイル」自慢の食事は、
 管理栄養士が作成した献立による、
 栄養バランスのとれた食事をご提供します。
 四季折々の素材を活かして
 季節を楽しむイベント食もご用意します。

こだわりの 食卓



- イベント献立一例
- ・マグロとサーモンのお刺身
 - ・お赤飯
 - ・小鉢2種
 - ・にゅうめん
 - ・デザート



- 見た目にも楽しいイベント食
- ・にぎり寿司
 - ・フルーツサンド
 - ・ロールパンサンド



季節ごとの行事やイベントをはじめ、
 仲間どうしで気軽に楽しめる趣味の時間など、
 日々の生活に潤いを与えるイベントや
 レクリエーションを積極的に開催しております。

四季の イベント



介護*

介護職員が24時間体制でおそばに控え、きめ細かなサービスをご提供。“家族のような”をモットーにご入居者様をサポートします。

医療提携*

提携している医療機関が日常の往診から、もしもの時までをサポート。医師と24時間連絡できる体制で緊急時も安心です。

※介護・看護・医療サービスの提供には、別途任意での契約が必要です。