

あなたの笑顔と共に

JR・南海羽衣駅より徒歩**11**分(1km)
スーパー、公園、医療施設もあり、
いい環境となっております



コーナン



100円ショップ



Marushin



南海羽衣駅



大鳥神社



羽衣国際大学

ご相談、体験入居については随時受け付け中です。
お気軽にお問い合わせください。

日
建て
いーくおる
ジ・アメニティサービス株式会社

サービス付き高齢者向け住宅
和なごみの家 鳳中町
072-261-0671
受付時間 (平日・土日祝日) 9:00~18:00

グループホーム 和の家 東上野芝
〒562-0202 堺市東区上野芝 2-2-2



サービス付き高齢者向け住宅
和なごみの家
鳳中町

あなたの笑顔と共に

「自由」なライフスタイルをそのままに
「安心」と「ふれあい」を添えて

安心

3つのコンセプトで
一人ひとりに寄り添った
「なごみ」のある生活を
サポート致します。



自由

ふれあい



「なごみの家」へのご入居を検討されているお客様へ
株式会社いーくおる 代表取締役 斉藤嘉久

長く生きてこられた方には、大切なものがあります。
生きてこられた年月だけ、大切な、生き方、こだわり、生活感があります。
その大切なものを、大切にできる「なごみの家」でありたいと思います。
私を含めたスタッフが、なごんでいただける「家」をご提供いたします。

1ヶ月でどれくらい費用がかかるの？

月額負担金以外の出費も含め、月額トータルでどれくらいのお金がかかるのか？一般的な入居者様の事例をお伝えします。

モデルケース

【Oさん(92歳)※要介護2】

入院された病院から退院する際に、自宅での介護が難しかったため、ご家族とご相談の上、当施設に入居されました。

月額費用例	項目	金額
「なごみの家」 での費用計	家賃	¥48,000
	共益費	¥17,600
	食費 ※4日間はデイクアで食事	¥39,990
	電気代	¥2,369
	生活支援サービス	¥11,000
	金銭管理サービス(オプション)	¥3,300
	健康管理サービス(オプション)	¥3,300
	訪問介護利用	¥8,299
「なごみの家」 以外での費用計	訪問医療費	¥1,600
	お薬代	¥1,342
	デイサービス利用費	¥12,888
なごみの家での月額費用合計		¥133,858

1 お問合せからご入居までの流れ

～お問合せから、ご契約まで早ければ3日程度で完了します。

STEP 1

▶▶ お問合せ

「なごみの家」についての料金・利用条件・ご見学・ご予約等、まずは、お気軽にご相談ください。

072-261-0671
受付時間(年中無休)9:00~18:00

STEP 2

▶▶ ご見学

共有スペースや、お部屋の様子等を実際にご覧ください。また、お困り事やご相談、現状についてお聞かせください。当施設スタッフが誠意を持って対応させていただきます。

STEP 3

▶▶ ご面談

ご入居様及び身元保証人様とのご面談を致します。ご入居に関するご説明をさせて頂き、ご契約内容、必要書類等についてご説明させていただきます。

STEP 4

▶▶ 入居審査

ご入居様に関する審査を実施し、ご連絡させていただきます。審査結果については、3営業日以内にご返答致します。

STEP 5

▶▶ ご契約

賃貸借契約を結ばせて頂きます。ご契約に必要な書面などについて詳細をご説明させて頂きます。

完了 ▶▶ ご入居

いよいよ新しい生活のスタートです。入居に合わせ引っ越しのご準備をお願いします。当施設内での引っ越し作業については、スタッフがお手伝いさせていただきます。



～ご入居前の疑問・ご不安にお応えいたします～

Q. サービス付き高齢者向け住宅とは何ですか？

A. 心身に不安を抱える高齢者のために平成23年に国交省・厚労省の共同所轄により創設された登録住宅制度です。一般的なマンションと同じ賃貸契約ですので、高額な入居一時金が不要です。介護・食事・安否確認・生活支援等のサービスが受けられる賃貸契約とお考えください。

Q. 共同生活になじめるか不安です。

A. はじめは少し戸惑われるかもしれませんが、皆様はすぐ馴染めます。施設内スタッフも新しく入居された方をフォローしますのでご安心ください。

Q. 緊急時の対応はどうなっていますか？

A. 24時間365日、当施設にはヘルパーが常駐しております。何かあった場合はナースコールをならしてください。常駐スタッフが駆けつけます。また、希望の方には夜間も3回の見回りを実施しておりますのでご安心ください。

Q. 入居後に要介護度が上がったり、認知症になった場合退去しないといけませんか？

A. 基本的に要介護の変化等によりご退去願う事はございません。ただし、心身状況の変化により、当施設の介護等のサービスでは対応が難しいと考えられる場合は、ご本人及びご家族様とのご相談の上、判断させて頂く場合がございます。

Q. 医療体制はどうなっていますか？

A. 近隣医療機関との協力により訪問医療等、必要な医療ケアが受けられます。これまでお使い頂いている医療サービスを継続する事も可能ですし、こちらからのご紹介も可能です。

Q. 食事はどんなものができますか？

A. 食事は施設内の調理場にて、四季折々の手作りの食事をご提供させて頂いております。料金は朝食が324円、昼・夜食はそれぞれ540円となっております。外食やご自分で調理する場合等、事前にご連絡を頂ければ、その分の料金は差し引かせて頂きます。