



社会福祉法人 天照会の高齢者向け住宅

OHANAシリーズ

“OHANA”とはハワイ語で“家族”という意味です。
その名の通り「ハワイ」をコンセプトに、
のんびりと過ごすリゾート感を演出しながら
温かみのある第二の我が家を目指して運営しております。

住宅型有料老人ホーム
OHANA中百舌鳥

堺市北区百舌鳥梅町3-30-2
TEL:072-240-1636

サービス付き高齢者向け住宅
OHANA浜寺

堺市西区浜寺石津町西4-14-12
TEL:072-245-5555

サービス付き高齢者向け住宅
OHANA百舌鳥梅町

堺市北区百舌鳥梅町1-307-1
TEL:072-257-1111

サービス付き高齢者向け住宅
OHANA平野

大阪市平野区长吉出戸7-10-6
TEL:06-6705-6088



住宅型有料老人ホーム OHANA 中百舌鳥



特徴

ヘルパーが24時間勤務

月に2回ケアセラピストによるリフレクソロジー・フットケア・ハンドケア・ネイルケアが無料

日中は看護師が常駐
往診・緊急時の入院等医療提携の充実

相談窓口
充実で安心

大切なご家族だから悩みもつきもの。
日常生活から様々なシーンで最良の解決策をご提案

ご利用料金表

●一般の方、年金受給をされておられる方

家賃	管理費	電気代	食事
¥40,000	¥26,000	¥2,500	¥42,000 (税別)
月額費合計 (税別)		¥110,500	

●生活保護を受給されておられる方

家賃	管理費	電気代	食事
¥38,000	¥14,000	¥2,500	¥42,000 (税別)
月額費合計 (税別)		¥96,500	

※ご入居の際、敷金 ¥100,000、火災保険料 ¥6,166が必要となります。

※上記の金額以外に、介護保険料・医療費・日用品等の個別費用がかかります。(生活保護の方は日用品費・リース料金等が必要となります。)

※リース料金：寝具類 ¥1,550 (¥50×日)、カーテン ¥500

OHANA中百舌鳥からのメッセージ

毎月施設内イベントを開催!! (ドッグセラピー、フラダンス、移動パン屋さん、服の移動販売、習字、ネイルやボランティアを招いてのその他の様々な催し等)
半径300m以内にコンビニエンスストア、郵便局、薬局、スーパーがあり、外出にも便利です。
入居者の方が毎日の生活を充実できるよう、職員一同 日々頑張っています。



サービス付き高齢者向け住宅 OHANA 浜寺



堺市西区浜寺石津町西4-14-12



特徴

自社訪問看護事業所の看護師による医療対応が可能です。緊急時の入院等、医療提携をスムーズに行います。[※]

訪問介護事業所を併設しており、訪問介護員も24時間勤務しています。[※]

[※]サービス利用には別途任意での契約が必要となります。

ご利用料金表(月払い方式)

●一般の方、年金受給をされておられる方

家賃(非課税)	共益費(税別)	生活支援サービス費 (一人当たり・税別)
¥48,000~50,000	¥10,000	¥16,000
月額費合計(税別)		¥74,000~¥76,000

※食費 ¥42,780 (税別・3食30日分。別途任意での契約が必要です。)
 ※ご入居の際、敷金 ¥100,000、火災保険料 ¥11,000 (2年毎更新) が必要となります。
 ※居室の電気代、介護保険料(自己負担分)・医療費(自己負担分)・日用品代等は実費となります。
 ※生活支援サービス費は入居者様の状況把握や夜間の安否確認などが含まれます。

●事業主体・賃貸人

フジ・アメニティサービス株式会社

●運営会社

社会福祉法人 天照会

●入居要件

要介護1以上の方

●土地・建物の権利形態

賃借権

OHANA浜寺からのメッセージ

「介護の安心も医療の安全も。我が家で過ごすようなやすらぎを」
 皆さま、様々な理由でご入居を決断されてこられます。ご入居というのは大きな決断です。
 だからこそ、私たちは皆さまとの毎日の交流と日常の関わりを大切に、一緒に楽しみます。
 ここが入居者の方にとって安心し、安らげる場所として。

サービス付き高齢者向け住宅 OHANA 百舌鳥梅町



特徴

自社訪問看護事業所の看護師による医療対応が可能です。緊急時の入院等、医療提携をスムーズに行います。[※]

訪問介護事業所を併設しており、訪問介護員も24時間勤務しています。[※]

[※]サービス利用には別途任意での契約が必要となります。

ご利用料金表(月払い方式)

●一般の方、年金受給をされておられる方

家賃(非課税)	共益費(税別)	生活支援サービス費 (一人当たり・税別)
¥50,000~51,000	¥10,000	¥16,000
月額費合計(税別)		¥74,000~¥76,000

※食費¥42,780(税別・3食30日分。別途任意での契約が必要です。)

※ご入居の際、敷金¥100,000、火災保険料¥11,000(2年毎更新)が必要となります。

※居室の電気代、介護保険料(自己負担分)・医療費(自己負担分)・日用品代等は実費となります。

※生活支援サービス費は入居者様の状況把握や夜間の安否確認などが含まれます。

●事業主体・賃貸人

フジ・アメニティサービス株式会社

●運営会社

社会福祉法人 天照会

●入居要件

要介護1以上の方

●土地・建物の権利形態

賃借権

OHANA百舌鳥梅町からのメッセージ

住宅街の中に溶け込むような佇まい。騒音も少なく入居される方がゆっくり、のんびりと暮らせる施設になっております。第二の人生をOHANA百舌鳥梅町で! レクリエーション活動にも力を入れており、食堂を開放しての喫茶をしながらカラオケ大会、塗り絵や貼り絵などの創作活動など日常的に取り入れて、毎日を生き生きと楽しく過ごせる仕組みがたくさんありますよ!

サービス付き高齢者向け住宅 OHANA 平野



大阪市平野区长吉出戸7-10-6



特徴

自社訪問看護事業所の看護師による医療対応が可能です。

緊急時の入院等、医療提携をスムーズに行います。^{*}

^{*} サービス利用には別途任意での契約が必要となります。

ご利用料金表(月払い方式)

●一般の方、年金受給をされておられる方

家賃(非課税)	共益費(税別)	生活支援サービス費 (一人当たり・税別)
¥52,000~54,000	¥10,000	¥10,000
月額費合計(税別)		¥72,000~74,000

※食費 ¥42,780 (税別・3食30日分。別途任意での契約が必要です。)
 ※ご入居の際、敷金 ¥100,000、火災保険料 ¥11,000 (2年毎更新)が必要となります。
 ※居室の電気代、介護保険料(自己負担分)・医療費(自己負担分)・日用品代等は実費となります。
 ※生活支援サービス費は入居者様の状況把握や夜間の安否確認などが含まれます。

●事業主体・賃貸人

フジ・アメニティサービス株式会社

●運営会社

社会福祉法人 天照会

●入居要件

60才以上もしくは介護認定を受けている方

●土地・建物の権利形態

賃借権

OHANA 平野からのメッセージ

医療と介護の融合により万全な24時間サポートを実現。ご高齢の方が安心して生活していただける全居室、バリアフリー、冷暖房完備、緊急通報装置完備の全個室賃貸住宅です。24時間スタッフ常駐はもちろんのこと、提携医療機関による万全の医療サポート体制をお受けいただけます。

入居様お一人おひとりのご希望をしっかりと受け止め、入居者様にとって特別な日も、他愛ない毎日も、かけがえのない人生のお手伝いができるようにスタッフ一同努めます。また、入居様だけでなく、ご家族様にもご安心いただけるよう運営いたします。

運営法人のご案内

運 営 会 社：社会福祉法人 天照会

所在地(堺事業所)：堺市堺区大町東1-1-2ATOMIC BLD.5F

T E L：072-282-7622

F A X：072-282-7623

H P：http://www.atomic-company.co.jp

グループ企業：株式会社アトミック 株式会社みらいじゅ

株式会社ネクストファーム

