

学研ココファン8事業所の 特徴と位置づけ

- サ高住は、特養や一部老人ホームなどの施設と違い、自由な暮らしが最大の魅力です。
- ココファンのサ高住は、ご利用者の日常の様子をよく観察し、介護保険サービスを中心にその人に必要なサービスを組み立て、提供しています。
- 特定施設のサ高住は、その基本は変わりませんが、時間単位でなく日単位でサービスを提供するので、総合的なケアが可能です。介護の重い方や医療依存度が高い方でも安心して生活できます。



桜川



阿倍野



文の里



烏丸東

2017年8月
オープン!

■介護サービスと料金設定

事業所名	東成区	生野区	浪速区	城東区	阿倍野区	阿倍野区	八尾市	京都市	
	施設概要・料金	ココファン深江橋	ココファン鶴橋	ココファン桜川	ココファン城東	ココファン文の里	ココファン阿倍野	ココファン八尾	ココファン烏丸東
タイプ	特定施設			サービス付き高齢者向け住宅					
介護サービス	施設サービス (特定施設入居者生活介護)			在宅サービス (併設事業所: 居宅介護支援、訪問介護)※1					
外部サービスの利用	×			地域の在宅介護サービスの利用可能					
自立入居可	×			○					
看護師配置	○ (日中配置)					×			
総戸数	80	180	188	205	65	72	44	52	
居室タイプ 賃料	18㎡ (一人用)	60,000円	64,000円	60,000円	60,000円	57,000円	98,000円	47,000円	79,000円
	27~51㎡ (二人用)			有	有	有	有	有	有
共益費[管理費](月額)※2	31,600円	21,600円	21,600円	21,600円	21,600円	16,200円	20,000円	21,600円	
生活支援サービス費(月額)	5,400円	22,680円	16,200円	16,200円	32,400円	32,400円	31,500円	32,400円	
食事サービス料金(月額)	42,600円	47,820円	42,600円	41,400円	47,820円	53,460円	46,500円	47,820円	
介護保険1割負担 (例 要介護2の場合)	19,500円			12,000円(ケアプランによる)					
月額合計	159,100円	175,600円	152,400円	151,200円	170,820円	212,060円	157,000円	192,820円	
自炊可否	△	△	△	△	△(一部○)	○	△	△(一部○)	

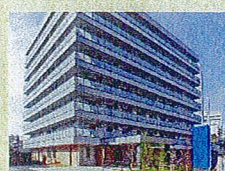
※1文の里と烏丸東の併設事業所は訪問介護のみ ※2共益費は水道光熱費を含む場合と、個別メーターにて別途お支払の場合があります。



深江橋



鶴橋



城東



八尾