

ふれあいを大切に笑顔あふれる癒しある暮らし



癒しと笑顔のある暮らし

利用者様の生活習慣を大切に「安心・安全」な暮らし作りをサポートいたします。

癒し

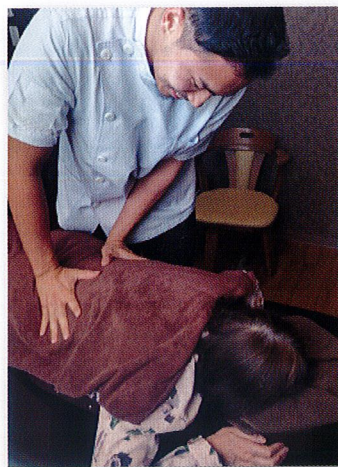
利用者様にアロマオイルを用いてハンドマッサージを提供します。
リラックスと安心感をあたえ、生活の楽しみがふえていきます。

笑顔

ハンドマッサージの手と手のふれあいからコミュニケーション
笑顔・楽しみが生まれ、生き生きしたくらしをご用意します。

マッサージ

日常生活で感じることの出来ない、香り・リンパ等への
刺激は『自然治癒力』を引き出すきっかけになり
元気な体づくりの一歩になります。



理念

私たちは利用者様との1日1日を大切に
『新しい我が家』の一員として共に歩いていき安心して
暮らせる生活空間を提供していきます。

施設写真



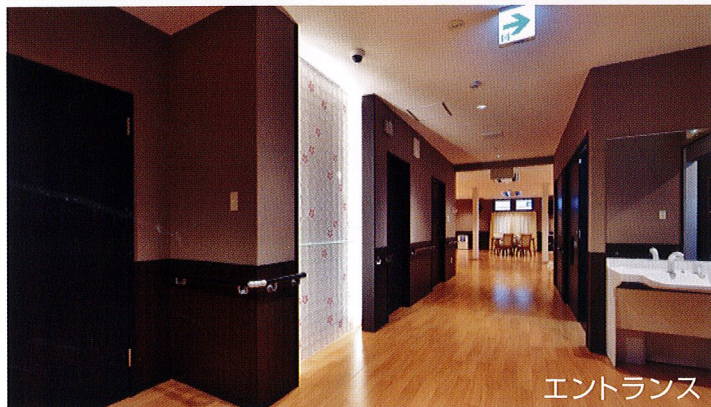
居室



居室



食堂



エントランス



トイレ



浴室

月額料金 (入居契約金 なし)

敷金 ¥100,000

敷金は未払いの債務・修繕費を差し引いた残金をお返しします。

¥107,000 (税抜)

○家賃・・・ ¥40,000 ○水光熱費・・・ ¥12,500(税抜)

○管理共益費・・・ ¥15,500(税抜)

○食費・・・ ¥39,000(税抜) / 1日3食

ご入居の条件

- 要介護・要支援認定を受けられている方、もしくは申請中である方
- 複数入居者における共同生活を営むことに概ね支障がない方
- 身元保証人を定められる方

下記の内容に該当する方については当施設にて十分な協議を行い、ご入居をお断りさせていただく場合があります。予めご了承ください。

- 入院加療を要する病態の方、常時医療的処置を要する方
- 他の入居者様に迷惑や危害を加える恐れのある方
- 感染症、伝染病等を有し、他の入居者様に感染及び伝染させる恐れのある方

医療面受入対応表

項目	対応
インシュリン	頻度による
胃ろう(PEG)	△ 応相談
透析	○
気管切開	△(吸引の頻度による)
鼻腔経管	△ 応相談
在宅酸素	○
喀痰吸引	△(吸引の頻度による)
パルーン	○
ストーマ	○
ペースメーカー	○
褥瘡	△(程度による)
認知症	○(暴力行為等は×)
IVH	○
難病	病名による

表記に無い症状につきましても、誠実に対応させていただきます。

ご入居に際して

居室は全室《個室》でございます。

全ての居室にエアコン・カーテンを備え付けております。

入居者様にお持ち込みいただくもの(参考例)

- 介護被保険者証・健康被保険者証・後期高齢者医療被保険者証(お持ちの方は障害者手帳)
- 家具・電化製品(ベッド・テレビ等) ○衣類・靴(外出用・屋内用)等 ○雑貨・消耗品等 ○お薬
- ご使用の介護用品(杖・車椅子・歩行器・ポータブルトイレ)
- ※家具・介護ベッド・介護用品は当施設でご用意できるものもございます。詳しくはお問い合わせ下さい。
- ※紛失等を未然に防ぐため、全てのものにお名前をご記入ください。
- ※当施設でも紙パンツ等の消耗品は販売しております。

お持ち込みいただけないもの

- 貴重品(通帳・土地の権利書等) ○火気の恐れのあるもの等の危険物 ○ペット

お申し込みからご入居まで

1
お問い合わせ・見学

お気軽にお申し出ください。
随時当施設のご案内させていただきます。

2
面談

入居者様及び身元保証人様との
面談をいたします。契約についても、
ご説明させていただきます。

3
ご入居申し込み

「入居申込書」にご記入をお願いします。
下記の書類をご用意いただきます。
○各種保険証(該当する保険証)
○健康診断書(3か月以内のもの)
又は診療情報提供書
○介護・看護サマリー
(病院、施設に入院・入居されている方のみ)

4
契約締結・ご入居

「入居契約書」「重要事項説明書」
「運営規程」等を説明させていただきます。
下記の書類をご記入の上ご提出
いただきます。
○入居契約書
(入居者様及び身元保証人様ご捺印)



HAYASHIDERA

RESTCOURT

レストコート林寺



《施設概要》

■所在地:大阪生野区林寺4丁目12-17 ■施設の名称:レストコート林寺 ■施設の類型:住宅型有料老人ホーム ■最寄駅:JR『東部市場前』駅より徒歩7分 ■構造・規模:木造2階建て ■敷地面積:792.06㎡ ■建築面積:525.36㎡ ■延床面積:1014.94㎡、1F床面積/501.95㎡、2F床面積/512.99㎡ ■土地・建物の権利形態:賃借 ■居室区分:全室個室 ■総個数:42室 ■居室面積:13.01㎡(40室)、13.55㎡(1室)、15.72㎡(1室) ■入居時の要件:入居時要支援・要介護 ■介護保険:在宅サービス利用可 ■居住の権利形態:利用権方式 ■利用料の支払方式:月払い方式

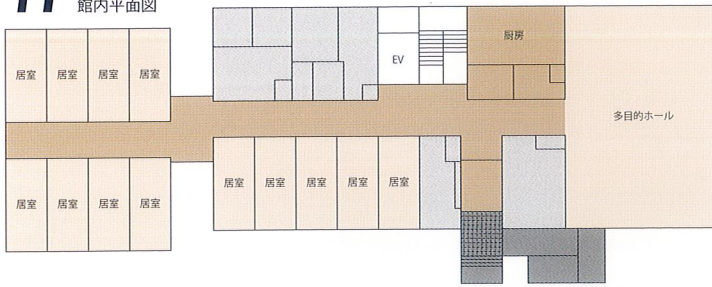
《月額料金に含まれないもの》

■嗜好品・日用品・オムツ等の消耗品、医療費・薬代 ■介護保険のサービスを利用した介護保険料の1割負担分、その他個人の希望により受けるサービス ■有料レクリエーション費用 ■リネン代

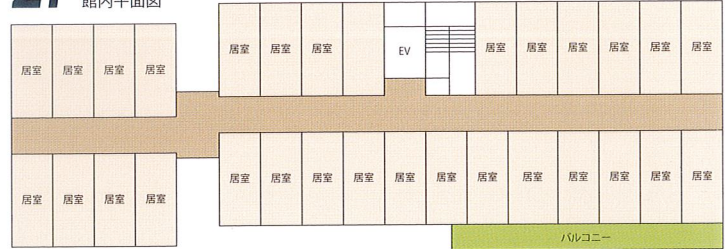
《管理共益費の詳細》

■エレベーター保守点検費用、各設備点検整備費用 ■共用部および外溝廻りの清掃費用 ■共用部電球交換費用等共用部の維持管理費、館内備品購入費 ■共用部の電気・ガス・水道料金、事務管理費 ■来客の対応および電話・郵便物の取次ぎ

1F 館内平面図



2F 館内平面図



JR『東部市場前』駅から徒歩約7分!!

www.restcourt.com

レストコート 検索

A·nold [アーキノルド]

〒550-0005 大阪市西区西本町1-15-24 2F

資料請求・ご相談は下記までお気軽にお問い合わせください。

~住宅型有料老人ホーム~ **レストコート 林寺**

〒544-0023 大阪市生野区林寺4-12-17

TEL: 06-6777-2687

