HIGASHISUMIYOSHI

Happy with Smiles

笑顔には人を幸せにする”ちから”がある。

3つの安のある生活

安心　安楽　安静

善幸苑 東住吉

Osaka / Higashisumiyoshi

サービス付き高齢者向け住宅

一日一日を大切にしています

美善グループ

［運営会社］

株式会社メディカルシード

https://www.medicalseed.jp

〒542-0064 大阪市中央区上汐2-3-6 上汐中央ビル601　Tel. 06-6763-4410　Fax. 06-6763-4401

安心のサービス
いつも笑顔で快適な暮らしを

HIGASHISUMIYOSHI

サービス付き高齢者向け住宅

善幸苑 東住吉

現地見学随時受付中！

住　所　〒546-0021
大阪府大阪市東住吉区照ケ丘矢田4-14-6

入居要件　60歳以上もしくは介護認定を受けている方

安心の体制

24時間スタッフが常駐。緊急時にも速やかな対応ができるのでご安心頂けます。

医療体制の充実

協力医療機関ドクター、看護スタッフとの連携により、24時間365日、安心で快適な暮らしをお約束します。訪問看護事業所との連携により、看護師による対応が可能です。

※ご利用には別途個別で契約が必要です。

バランスのとれた食事

栄養バランスを考慮した献立、旬の素材を使用した料理を美味しく盛り付け、楽しくお召し上がりいただけます。慢性疾患などの特別食も対応しております。

安心・快適な住環境

車椅子でも楽々のトイレ・廊下、全ての居室にクローゼット・エアコン・トイレ・洗面所・ナースコール・カーテンを完備。

住空間

木造2階建、全48室、19.50㎡

料金

敷　金		¥100,000（非課税）
月額利用料	（月払い方式）	¥81,428
［内訳］	家　賃	¥50,000（非課税）
	共益費	¥20,952（税込）
	状況把握生活相談サービス費	¥10,476（税込）

その他の費用

食　費　¥37,020／3食30日分（税込）
［朝食：¥360／昼食：¥411／夕食：¥463］
＊ご利用には別途契約が必要です

- 嗜好品、日用品、電気代、おむつ等の消耗品
- 介護保険のサービスを利用した自己負担分
- 医療費、薬代、その他個人の希望により受けるサービス

心を込めて対応いたします!!

お問い合わせ先　善幸苑 東住吉　TEL 080-3777-4110
TEL 06-6706-4110 ／FAX 06-6706-4411　（所長　小林 諒子）
［事業主体・賃貸人］フジ・アメニティサービス株式会社

土地・建物の権利形態：賃借権