



**住宅型有料老人ホーム**

**フォーユー箕面小野原**

大阪府箕面市小野原西6丁目16-14

御相談窓口⇒0120-49-5502 (株)日健マネジメント





玄関へ続くアプローチはスロープになっていて  
車イスの方でもスムーズに移動できます。







## ❀ 明るいエントランス ❀

すべてがバリアフリーです。  
スロープ等の設備を行わずに平面での移動が行えるように配慮しました。

柔らかい雰囲気を使い、  
あたたかさを感じられるようにしております。

入口ではうがいと手洗いを  
徹底し感染症対策に  
努めています。





# 居室は広々18.04㎡♪

お部屋はプライバシーに配慮した完全個室です。



チェスト、テレビ、  
冷蔵庫などなど  
お好みのレイアウトが可能♪  
暖かな空間で生活が  
送れるよう考えました。

居室の広さは広々18.04㎡♪  
全室トイレ・洗面台・クローゼット付き  
ベッド、家具等は持ち込み可能  
ご不自由な方にはレンタルをご紹介します。  
もしもの場合に備えたナースコールも完備いたしました。





# ✿ 食堂 ✿ (レクリエーションルーム)



明るく広い空間でのお食事・団らん♪

もちろん食事時間帯以外も皆様のくつろぎの場として  
お使いいただけます。





# ✿ 浴室 ✿

(一般浴槽と機械浴槽をご用意しています)



一般浴槽はゆったりと  
足を伸ばしてご入浴下さい♪

介護浴槽は車いすの方でも  
安心してご入浴いただけます。

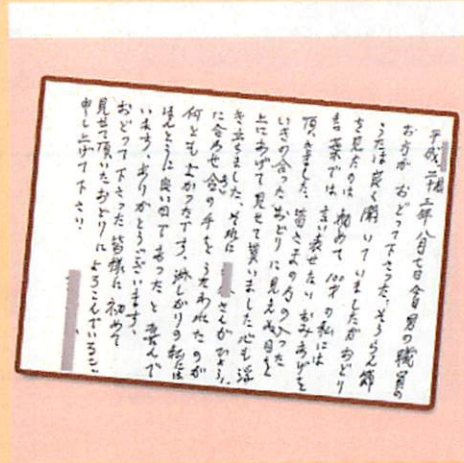




## ✿ 入居者様やご家族の声 ✿

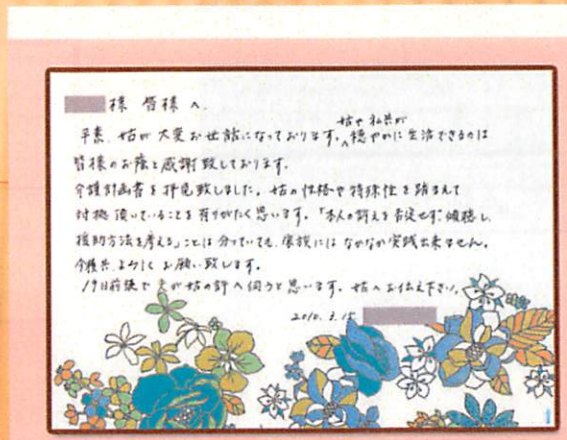
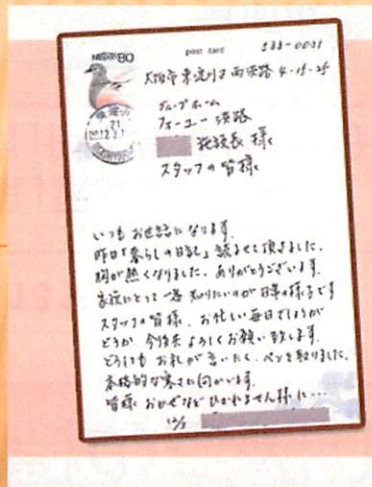


平成二十三年八月七日今日、男の職員の方が踊り下された、その瞬間、歌は良く聞いていましたが踊りを見たのは初めて。100歳の私には言葉では言い表せないお土産を頂きました。皆様の力の入った、息の合った踊りに見えぬ目を上にあけて見せて貰いました。心も浮き立ちました。それに高橋さん(仮)がひょうしに合わせ合いの手を歌われてたのが何とも良かったです。寂しがり私の私には本当良い日であったと喜んでおります。有難うございます。踊り下された皆様に初めて見せて頂いたおどりに喜んでいふ言を申し上げて下されう。



日健マネジメントはおお客様の喜びの声を励みに日々努力を続けてまいります。

いつもお世話になります。  
昨日「暮らしの日記」読ませて頂きました。  
胸が熱くなりました。有難うございます。  
家族にとって一番知りたいのが日常の様子です。  
スタッフの皆様、お忙しい毎日でしょつが  
どうか、今後共よろしくお願い致します。  
どうにもお礼が言いたく、ペンを取りました。  
本格的な寒さに向かいます。  
皆様おかげなごひかれません様に…  
12月30日



皆様へ  
平素、姑が大変お世話になっております。  
姑や私共が穏やかに生活できるのは皆様のお陰と感謝いたしております。  
介護計画書を拝見致しました。姑の性格や特殊性を踏まえて  
対処頂いていることを有りがたく思います。「本人の訴えを否定せず傾聴し  
援助方法を考える」とことはわかっていますが、家族にはなかなか実践出来ません。  
今後共よろしくお願い致します。  
19日前後で夫が姑の許へ伺うと思っております。姑へお伝え下さい。  
3月15日

※差出人様からの承諾を得て資料に使わせていただいております。



# ✿ 周辺施設のご紹介 ✿

阪急千里線  
「北千里」駅徒歩約18分

阪急千里線「北千里」駅より  
阪急バス「小野原南」下車徒歩約4分



**阪急北千里駅**  
最寄りの駅より、  
施設近くのバス停まで  
バスがでています。



**千里金蘭大学**  
閑静な住宅街に位置する  
女子大で、施設はちょうど  
校舎の裏側にあたります。



**周辺店舗**  
買い物同行などで利用  
できる店舗が周辺に  
いくつかあります。



**近隣公園**  
近隣の公園には桜と紅葉が  
あり、四季折々の風情が  
楽しめます。





## ✿費用✿

敷金 10万円  
月額費用 146,700円

(家賃82,000円・管理費25,900円・食費38,800円 含む)

### <介護保険料の目安>

| 介護度  | 1割負担額の目安として |
|------|-------------|
| 要介護1 | 18,819円/月   |
| 要介護2 | 22,115円/月   |
| 要介護3 | 30,361円/月   |
| 要介護4 | 34,730円/月   |
| 要介護5 | 40,659円/月   |

### ※別途必要経費

- 介護保険料の自己負担分
- 往診・居宅療養管理指導費
- 薬代
- 生活消耗品  
(お部屋の電気代を含む)
- 火災保険料  
(2年更新で1万円の保険をお勧めしています)



## ✿ 入居に際してご用意いただくもの ✿

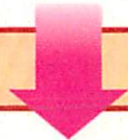
- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> お布団、毛布、シーツ一式        | <input type="checkbox"/> タオル、バスタオル数枚 |
| <input type="checkbox"/> 整理タンス（衣装ケース）        | <input type="checkbox"/> お風呂セット一式    |
| <input type="checkbox"/> テレビ（必要な方）           | <input type="checkbox"/> バスマット（個人用）  |
| <input type="checkbox"/> 冷蔵庫（必要な方）           | <input type="checkbox"/> ゴミ箱         |
| <input type="checkbox"/> お部屋で使用するポット（必要な方）   | <input type="checkbox"/> ハンガー        |
| <input type="checkbox"/> コップ2個（陶器ではなくレンジ対応型） | <input type="checkbox"/> 印鑑          |
| <input type="checkbox"/> 着替え                 | <input type="checkbox"/> 健康保険証       |
| （オムツ使用の方は現在使用してるもの）                          | <input type="checkbox"/> 介護保険証       |
| <input type="checkbox"/> 介護用くつ               | <input type="checkbox"/> 老人保険証       |
| *下駄箱の使用は、おひとり様一足限りとさせていただきます。                | <input type="checkbox"/> 後期高齢者保険証    |
|  | <input type="checkbox"/> 負担割合証       |

※消防法により、居室にて使用されるマット等は防災素材の物、及び防災物品である旨の表示が付されている物をご使用下さいます様お願い申し上げます。



## ✿ 入居までのフローチャート ✿

入居相談・施設見学



介護責任者での面談

(ご希望でしたら御自宅や  
病院まで行かせて頂きます)



書類審査、面談審査、  
入居可否の連絡



入居契約



入居



### ● 面談までにご提出いただくもの

- ・ アセスメントシート
- ・ 診療情報  
(入院中の方は看護サマリー・リハビリサマリー)
- ・ 介護保険証のコピー
- ・ 負担割合証

### ● 入居契約時に必要なもの 借主様(入居者様)

- ・ 住民票(入居者様分) 1枚
- ・ 認め印 銀行通帳、銀行印

### 身元引受人様

- ・ 印鑑登録証明書 1枚
- ・ 実印



## ✿ よくある質問にお答えします ✿

**Q1. 入居者の介護度は関係しますか？**

A. 介護度が高い方でも入居できます。ただし、医療行為が常時必要な方は慎重に審査させていただきます。

**Q2. 認知症の人は入居できますか？**

A. 玄関ドアはオートロックがついておりますし、共同生活がおくれる方なら入居可能です。

**Q3. どのような介護をしてくれますか？**

A. 介護保険内における訪問介護サービスを提供いたします。24時間管理人がいるので、夜間や緊急時の対応に関しても安心して暮らしていただけます。

**Q4. 食事はどうなっていますか？**

A. 基本的には食堂で皆様といっしょに食べていただきます。また、キザミ食・ミキサー食などの対応も可能です。

**Q5. 医療面のバックアップはついていますか？**

A. クリニックの医師による定期往診があり、特別治療が必要でない方でも受けることができます。近隣に提携病院もあり、緊急時や体調悪化時などの受診の際にご協力いただいております。

**Q6. 家具の持ち込みは可能ですか？**

A. 家具類はご自身にて持ち込んでいただけます。テレビの持ち込みも可能です。

**Q7. 居室に持ち込めないものはありますか？**

A. 居室内での喫煙と飲酒はご遠慮いただいております。また、火元になる物の持ち込みや医師が処方したものの以外の薬剤の持ち込みは厳禁とさせていただきます。

**Q8. 外出はできますか？**

A. ご家族・あるいはヘルパーの同行により可能です。

**Q9. 家族の訪問時間は決まっていますか？**

A. 決まっておりません。ただし、玄関はオートロックにて施錠しておりますので、出入りはインターフォンにてお知らせください。

**Q10. どのような生活が送れますか？**

A. 日中はヘルパーと買い物に出かけられたり、食堂などで入居者様同士でコミュニケーションをとられたりして過ごされています。また、季節ごとのレクリエーションやボランティアの方々によるイベントなども定期的に行なっております。

その他、ご質問がございましたらお気軽にお尋ねください⇒0120-49-5502





## 御挨拶

この度は、資料を見ていただきありがとうございます。

フォーユー箕面小野原は自然豊かで閑静な環境のなか、  
春には鶯の声、夏にはせみの声など四季折々の風情を味わって  
いただける施設です。

施設にはさまざまな年代の皆様がお暮らしていらっしゃいます。  
また、毎日のレクリエーションや毎月のイベントなどを通して、  
日々の生活を「潤いのあるもの」としてお過ごしいただきたいと  
スタッフ一同願っております。