



### ご利用の際にかかる費用について

40,000円のお部屋の場合

#### 内訳

#### 賃料保証金

初期費用	①保証人が2人の場合	0 円
	ただし、2名が同一生計に属していないこと。	
	②保証人が1人の場合 (0.5ヶ月分)	54,860 円
	③保証人が0人の場合 (0.6ヶ月分)	65,832 円
	健康診断料	5,000 円～

※当社所定の健康診断書をお願い致します。

※かかり付け医にご依頼下さい。

※かかり付け医がない場合は、ご相談下さい。弊社の提携病院をご紹介します。

火災・水害・盗難等損害保険料 (非課税)	13,000 円 (2年契約) ～
	※分割払いの場合は700円/月になります。

#### 入居の際の初期費用の分割払いについて

入居時に必要となる初期費用は、分割払いでも結構です。ご希望の方はお気軽にご相談下さい。

※金利・手数料は頂きません。

※最大20回までの分割が可能です。

### 住宅 をご利用の場合 月額 (税別) 62,364 円～ (初期費用別・追加オプションを除く)

内訳 ※月の途中に入居される場合は、表示金額に日割り計算した家賃を追加支払いして頂きます。

住宅費	一時金・敷金・礼金	0 円
	家賃 (非課税)	40,000 円
	共益費 (非課税) (1人につき)	12,000 円
	状況把握・生活相談サービス	10,364 円 (税別)
	リネンリース代※ご希望の場合	1,800 円 (税別) /月
追加		※共益費には、水道、電気、家具・テレビのレンタル含む

### 住宅 + お食事 をご利用の場合 月額 (税別) 105,234 円～ (初期費用別・追加オプションを除く)

内訳 ※月の途中に入居される場合は、表示金額に日割り計算した家賃を追加支払いして頂きます。

食事費	食事代	42,870 円 (税別)
	※右記は通常食の料金です。 ※食事代はご注文頂いた分のみの請求となります。 ※1ヶ月間(30日)、毎日3食召し上がった場合の料金です。	
住宅費	一時金・敷金・礼金	0 円 ※敷金については別途ご説明します。
	家賃 (非課税)	40,000 円
	共益費 (非課税) (1人につき)	12,000 円
	状況把握・生活相談サービス	10,364 円 (税別)
	リネンリース代※ご希望の場合	1,800 円 (税別) /月
追加		※共益費には、水道、電気、家具・テレビのレンタル含む

住宅 + お食事 + 介護サービス をご利用の場合については裏面に記載しております。 株式会社ビオネスト



リブウェル

## ご利用の際にかかる費用について

40,000円のお部屋の場合

住宅 + お食事 + 介護サービス をご利用の場合 (初期費用別・追加オプションを含む)

## ▼月額 (税別)

要介護①	125,476 円	要介護②	128,710 円	要介護③	136,787 円
要介護④	141,066 円	要介護⑤	146,873 円		

## ▼内訳について

※初期費用については表面をご覧ください。

※月の途中に入居される場合は、表示金額に日割り計算した家賃を追加支払いして頂きます。

※定められた介護保険単位数の上限まで介護サービスを利用した場合の、サ高住費用との合計月額です。

※金額の算出は1割負担を基に行っております。

食費	食事代	42,870 円 (税別)	
	※右記は通常食の料金です。		※食事代はご注文頂いた分のみの請求となります。
	※特別食は1食当たり+200円(税別)となります。		※1ヶ月間(30日)、毎日3食召し上げられた場合の料金です。
住宅費	一時金・敷金・礼金	0 円	※敷金については別途ご説明します。
	家賃 (非課税)	40,000 円	
	共益費 (非課税) (1人につき)	12,000 円	
	状況把握・生活相談サービス	10,364 円 (税別)	
追加	リネンリース代※ご希望の場合	1,800 円 (税別) /月	
	※共益費には、水道、電気、家具・テレビのレンタル含む		

## ▼介護保険について

介護保険自己負担限度額 (1単位11円で換算) /月 ※別途、ご利用されるサービスによって処遇改善加算が数%上乘せされます。

要介護①	18,442 円	要介護②	21,676 円	要介護③	29,753 円
要介護④	34,032 円	要介護⑤	39,839 円		

## 介護保険単位数の上限/月

要介護①	16,765 単位	要介護②	19,705 単位	要介護③	27,048 単位
要介護④	30,938 単位	要介護⑤	36,217 単位		

## ▼介護サービスについて (介護保険単位数と費用)

## デイサービス

※週2回通い、7~8時間のデイサービスで入浴する場合の合計単位数/月

要介護①	6,282 単位	要介護②	7,335 単位	要介護③	8,433 単位
要介護④	9,522 単位	要介護⑤	10,620 単位		

## 訪問介護

※週1回50分、洗濯・掃除・買い物代行を頼んだ場合

896単位/月 (224単位/回)

## 介護用ベッド一式のレンタル

※ベッド・マットレス・柵など

例) 1,000単位/月

## 訪問診療・訪問歯科・服薬管理等を弊社提携先と契約する場合

5,000円~10,000円程度/月 ※利用に応じて増減します。

その他、カーテン・家具などの販売・レンタルも

お気軽にご相談下さい。